

UBND TP.CẦN THƠ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 659 /BQLDA-KHTĐ

Cần Thơ, ngày 26 tháng 4 năm 2024

V/v cập nhật tiến độ, kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 13 của Hội đồng nhân dân thành phố.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ

Thực hiện Công văn số 1341/UBND-TH ngày 09/4/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc cập nhật tiến độ, kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 13 của Hội đồng nhân dân thành phố.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Cần Thơ (*Ban QLDA*) tiến hành cập nhật tiến độ, kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri cụ thể như sau:

1. Cử tri huyện Thới Lai tiếp tục phản ánh quá trình thi công làm đường, cầu Tắc Cà Đi trên Đường tỉnh 922 đã làm nứt nhà và thiệt hại sản xuất của một số hộ dân, thời gian qua các ngành chức năng đã khảo sát, lập biên bản nhưng vẫn chưa thực hiện bồi thường. Kiến nghị Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố sớm xem xét bồi thường cho các hộ dân.

- Ngày 21/11/2023, Ban QLDA có Công văn gửi các Nhà thầu về việc đề nghị các Nhà thầu khẩn trương kiểm tra, giải quyết dứt điểm việc thi công gây nứt nhà dân và đất tràn ảnh hưởng cây trồng, hoa màu trong quá trình thi công dự án

- Ngày 15/3/2024, Ban QLDA có Công văn gửi Nhà thầu thi công về việc tiến hành giải quyết chi trả tiền dứt điểm cho các hộ dân bị nứt nhà do ảnh hưởng trong quá trình thi công đóng cọc Cầu Tắc Cà Đi thuộc dự án Đường tỉnh 922, yêu cầu Nhà thầu giải quyết trước ngày 20/3/2024.

- Ngày 09/4/2024, Ban QLDA tiếp tục có Công văn gửi Nhà thầu thi công tiến hành giải quyết chi trả tiền dứt điểm cho các hộ dân bị nứt nhà do ảnh hưởng trong quá trình thi công đóng cọc Cầu Tắc Cà Đi thuộc dự án Đường tỉnh 922, yêu cầu Nhà thầu thi công giải quyết dứt điểm trước ngày 12/4/2024. Hiện nay, vẫn chưa nhận được phản hồi từ phía Nhà thầu.

- Ban QLDA đang tiếp tục làm việc với Nhà thầu để giải quyết dứt điểm cho các hộ dân.

2. Cử tri quận Ô Môn phản ánh trong quá trình thi công Đường tỉnh 922 mới, đơn vị thi công có mượn một số vị trí tập kết vật tư công trình

(khu vực Trường Hưng, phường Trường Lạc) đến nay công trình đã hoàn thành, nhưng đơn vị thi công không dọn dẹp, trả lại hiện trạng như trước kia cho người dân. Kiến nghị ngành chức năng kiểm tra, xử lý.

- Qua rà soát quá trình thi công trên Đường tỉnh 922, Ban QLDA chưa nhận được thông tin về việc mượn vị trí tập kết vật tư công trình (khu vực Trường Hưng, phường Trường Lạc). Ban QLDA đang liên hệ Ủy ban nhân dân phường Trường Lạc để phối hợp kiểm tra, xử lý.

3. Cử tri kiến nghị thành phố đẩy nhanh tiến độ bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân có đất bị ảnh hưởng bởi các dự án đường Tỉnh 918, để người dân sớm ổn định cuộc sống.

Hiện nay, dự án Đường tỉnh 918 (giai đoạn 1) và Đường tỉnh 918 (giai đoạn 2) đang trong quá trình thực hiện, cụ thể:

- Đường tỉnh 918 (giai đoạn 1):

+ Địa điểm xây dựng: quận Bình Thủy, huyện Phong Điền.

+ Nhu cầu tái định cư được phê duyệt là 41 nền. Số trường hợp bị ảnh hưởng 385 trường hợp, đã phê duyệt 379/385 trường hợp (đạt 98%) với số tiền 173,127 tỷ đồng. Đã chi trả cho 367/379 (đạt 96,8%) trường hợp với số tiền 164,312/173,127 tỷ đồng. Còn lại 12/379 trường hợp chưa chi trả với số tiền 8,815/173,127 tỷ đồng. Đã bàn giao 343/385 trường hợp (đạt 89%) tương đương chiều dài khoảng 2,394/3,07km.

+ Hiện nay, công tác di dời hạ tầng kỹ thuật triển khai còn chậm. Đồng thời, chưa có nền tái định cư bố trí cho các hộ dân nên ảnh hưởng đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho dự án.

- Đường tỉnh 918 (giai đoạn 2):

+ Địa điểm xây dựng: quận Bình Thủy, huyện Phong Điền.

+ Số trường hợp bị ảnh hưởng 287 trường hợp, đã phê duyệt 234/287 trường hợp (đạt 81%) với số tiền 207,277 tỷ đồng. Đã chi trả cho 205/234 trường hợp (đạt 87,6) với số tiền 185,232/207,277 tỷ đồng. Còn lại 29/234 trường hợp chưa chi trả với số tiền 22,045/207,236 tỷ đồng. Đã bàn giao 118/287 trường hợp (đạt 41%) tương đương chiều dài khoảng 2,562/6,27km.

+ Nhu cầu tái định cư được phê duyệt là 42 nền. Hiện nay, chưa có nền tái định cư bố trí nên ảnh hưởng đến tiến độ bồi thường cho các hộ dân.

- Để đẩy nhanh tiến độ bồi thường, Ban QLDA đề nghị Ủy ban nhân dân địa phương chỉ đạo các đơn vị tổ chức bồi thường sớm giải quyết bố trí nền tái định cư cho các trường hợp đã phê duyệt chính sách.

4. Cử tri quận Bình Thủy đề nghị rà soát, thông tin về thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường Đại học Kỹ thuật – Công nghệ cơ sở 2.

- Ngày 10/4/2024, Ban QLDA có Tờ trình số 553/TTr-BQLDA gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án. Trong đó, dự kiến thời gian thực hiện dự án từ năm 2024 đến năm 2027.

5. Cử tri quận Bình Thủy phản ánh dự án cầu Trần Bạch Đằng (cầu nối từ Trường Đại học Y dược đến khu tái định cư Cửu Long) triển khai đã lâu nhưng tiến độ thực hiện rất chậm, đề nghị đẩy nhanh tiến độ và thông tin về thời gian hoàn thành dự án để cử tri biết.

- Ngày 24/10/2023, Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ có Công văn 4294/UBND-XDĐT về việc rà soát, đánh giá lại quy mô dự án. Thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại Công văn nêu trên, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố đã có Công văn 1633/BQLDA-KHTĐ ngày 24/11/2023 về việc đề xuất điều chỉnh quy mô đầu tư dự án.

- Ngày 13/3/2024, Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ và đại diện các đơn vị có liên quan đã tổ chức cuộc họp để rà soát lại quy mô của dự án. Theo Thông báo kết luận số 58/TB-VPUB ngày 20/3/2024, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ Nguyễn Ngọc Hè kết luận như sau:

“1. Thống nhất việc điều chỉnh quy mô Cầu, tuyến đường dẫn vào cầu từ Khu tái định cư Trường Đại học Y dược Cần Thơ đến Khu đô thị tái định cư Cửu Long theo báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố.

2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố có trách nhiệm:

a. Phối hợp đơn vị tư vấn thuyết minh làm rõ lý do, quy mô điều chỉnh dự án (lưu ý tình hình không, bề rộng mặt cầu, độ dài đoạn vượt nôi, cao độ, ... đảm bảo đồng bộ, phù hợp quy hoạch).

b. Rà soát các chi phí đầu tư đảm bảo tính đúng, tính đủ, phù hợp quy định của pháp luật; hoàn chỉnh các thủ tục điều chỉnh dự án trình cấp thẩm quyền theo quy định; chủ động phối hợp với Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy, điện lực để hoàn thành công tác di dời các công trình hạ tầng kỹ thuật (điện) đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

c. Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư xác định cụ thể nguồn vốn cho dự án khi điều chỉnh (rà soát điều chuyển vốn nội bộ).

- Trên cơ sở đó, ngày 19/4/2024, Ban QLDA có Tờ trình gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án (điều chỉnh quy mô đầu tư, tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện dự án đến năm 2026).

- Mặt khác, về công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư: Địa bàn quận Ninh Kiều vẫn chưa được bàn giao mặt bằng, do hộ Nguyễn Văn Tiếp chưa nhận được 02 nền ngoài thực địa thuộc khu tái định cư An Bình, ban QLDA đã có nhiều văn bản đề nghị Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều sớm xử lý dứt điểm. Vì vậy, đề nghị Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều xem xét, chỉ đạo các đơn vị tổ chức bồi thường bàn giao 02 nền cho hộ dân để sớm bàn giao mặt bằng còn lại, đảm bảo tiến độ dự án.

Trên đây là báo cáo của Ban QLDA về việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 13 HĐND thành phố, kính trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND các quận, huyện: Ô Môn, Bình Thủy, Ninh Kiều, Thới Lai, Phong Điền;
- Ban Giám đốc (để b/c);
- Phòng KT, QLDA;
- Lưu: VP, KH-TĐ.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phan Minh Trí

