

Số: 207 /BC-UBND

Bình Thủy, ngày 12 tháng 8 năm 2024

BÁO CÁO

Giải trình công tác quyết toán và việc bàn giao các dự án, công trình đầu tư xây dựng cơ bản đã hoàn thành đưa vào sử dụng (từ 01/6/2016 đến 30/6/2024)

Thực hiện Kế hoạch số 459/KH-HĐND ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc tổ chức phiên giải trình công tác quyết toán và việc bàn giao các dự án, công trình đầu tư xây dựng cơ bản đã hoàn thành đưa vào sử dụng cho cơ quan chuyên môn, địa phương quản lý, Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy báo cáo các nội dung cụ thể như sau:

I. Công tác quyết toán các dự án, công trình xây dựng cơ bản đã hoàn thành đưa vào sử dụng

1. Công tác triển khai thực hiện các văn bản của cấp trên về công tác quyết toán các dự án xây dựng cơ bản hoàn thành.

Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy luôn quan tâm, chỉ đạo triển khai thực hiện các văn bản của cấp trên về công tác quyết toán các dự án xây dựng cơ bản hoàn thành theo đúng quy định theo Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ về quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11/11/2021 của Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán; Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18 tháng 01 năm 2016 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước.

Chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan tăng cường thực hiện quản lý, sử dụng, quyết toán các khoản thu từ hoạt động quản lý dự án của chủ đầu tư, ban quản lý dự án sử dụng vốn ngân sách Nhà nước theo đúng quy định tại các Thông tư số 05/2014/TT-BTC ngày 06/01/2014 quy định về quản lý, sử dụng khoản thu từ hoạt động quản lý dự án của chủ đầu tư, ban quản lý dự án sử dụng vốn ngân sách Nhà nước và vốn trái phiếu chính phủ; Thông tư số 72/2017/TT-BTC ngày 17 tháng 7 năm 2019 quy định về quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động quản lý dự án của các chủ đầu tư, ban quản lý dự án sử dụng vốn ngân sách Nhà nước; Thông tư số 06/2019/TT-BTC ngày 28 tháng 01 năm 2019 sửa đổi một số điều của Thông tư 72/2017/TT-BTC và Thông tư 108/2021/TT-BTC ngày 08/12/2021 quy định về quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động tư vấn, quản lý dự án của các chủ đầu tư, ban quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công.

2. Tình hình tổ chức thực hiện, ban hành các văn bản chỉ đạo, kiểm tra, theo dõi, đôn đốc các đơn vị, địa phương về công tác quyết toán các dự án hoàn thành

Ủy ban nhân dân quận tăng cường chỉ đạo chủ đầu tư, đơn vị quản lý dự án trong việc chấp hành nghiêm quy định về thời gian lập hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành; nâng cao năng lực, tuân thủ các quy định của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư, chủ động phối hợp với cơ quan chủ trì thẩm tra, phê duyệt quyết toán cung cấp thông tin trong giai đoạn thẩm tra quyết toán; thực hiện quản lý và lưu trữ hồ sơ theo đúng quy định để đảm bảo có đầy đủ hồ sơ khi quyết toán dự án hoàn thành; kịp thời báo cáo các dự án, nhà thầu vi phạm thời gian lập báo cáo quyết toán dự án hoàn thành theo quy định. Đồng thời giao cho các đơn vị được giao nhiệm vụ chủ đầu tư thường xuyên kiểm tra, giám sát các nhà thầu trong việc chấp hành quy định về nghiệm thu, lập hồ sơ thanh toán khối lượng hoàn thành, lập hồ sơ quyết toán hợp đồng và quyết toán dự án hoàn thành theo đúng quy định hiện hành. Đề xuất kịp thời trong giải quyết, tháo gỡ các vướng mắc liên quan đến thẩm tra, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành do đơn vị phụ trách.

3. Tổng hợp về số lượng và giá trị các dự án, hạng mục công trình xây dựng cơ bản đã hoàn thành từ ngày 01/6/2016 đến ngày 30/6/2024.

3.1 Số lượng và giá trị các dự án hoàn thành chưa nộp hồ sơ quyết toán theo thời gian quy định:

- Số lượng: 01 dự án.
- Giá trị được duyệt: 104.597 triệu đồng
- Giá trị đề nghị quyết toán: 97.719 triệu đồng

Dự án Khu tái định cư Bình Thủy (khu 1): Đã hoàn thiện hồ sơ nhật ký; hồ sơ quản lý chất lượng; bản vẽ hoàn công; hồ sơ an toàn lao động, mời Sở Xây dựng thành phố Cần Thơ nghiệm thu đưa vào sử dụng. Đang hoàn thiện hồ sơ quyết toán để trình Sở Tài chính thành phố Cần Thơ thẩm định.

3.2 Số lượng và giá trị các dự án hoàn thành đã nộp hồ sơ quyết toán nhưng chưa được thẩm định, phê duyệt quyết toán theo thời gian:

- Số lượng: 05 dự án.
- Giá trị được duyệt: 330.695 triệu đồng
- Giá trị đề nghị quyết toán: 273.281 triệu đồng
- Dự án trong thời gian quyết toán theo quy định: 03 dự án, gồm:

+ Dự án Nâng cấp, sửa chữa Trụ sở các ban ngành, phường thuộc quận Bình Thủy năm 2023 đã hoàn thành đưa vào sử dụng. Phòng Tài chính – Kế hoạch đang thẩm tra quyết toán, giá trị đề nghị quyết toán là 7.566 triệu đồng.

+ Dự án Nâng cấp, cải tạo đường Trần Quang Diệu đã hoàn thành đưa vào sử dụng. Phòng Tài chính – Kế hoạch đang thẩm tra quyết toán, giá trị đề nghị quyết toán là 46.923 triệu đồng.

+ Dự án Mua sắm tập trung trang thiết bị dạy học tối thiểu lớp 4 và lớp 8 các trường Tiểu học và Trung học cơ sở thuộc quận Bình Thủy đã hoàn thành

đưa vào sử dụng. Đã gửi phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm tra quyết toán, giá trị đề nghị quyết toán là 12.469 triệu đồng:

- Dự án vi phạm quy định về thời gian quyết toán: 02 dự án, gồm:

+ Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thông, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ: Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy có Tờ trình số: 03/TTr-UBND ngày 05/01/2024 gửi Sở Tài chính về việc thẩm tra và phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành dự án Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thông, quận Bình Thủy, giá trị đề nghị là 85.216 triệu đồng.

+ Dự án Nâng cấp, mở rộng đường Huỳnh Phan Hộ, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ: Ủy ban nhân dân quận Bình Thủy có Tờ trình số: 02/TTr-UBND ngày 05/01/2024 gửi Sở Tài chính về việc thẩm tra và phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành dự án Nâng cấp, mở rộng đường Huỳnh Phan Hộ, quận Bình Thủy. Giá trị đề nghị: 119.965 triệu đồng (Hiện UBND quận đang hoàn chỉnh, bổ sung nội dung theo yêu cầu của Sở Tài chính thành phố tại Công văn số 75/STC-TCĐT ngày 12 tháng 01 năm 2024).

3.3. Số lượng và giá trị các dự án hoàn thành đã quyết toán xong, nhằm đánh giá đầy đủ về tình hình và kết quả công tác quyết toán các dự án, công trình đầu tư đã hoàn thành

- Số lượng: 106 dự án.
- Giá trị được duyệt: 1.084.846 triệu đồng
- Giá trị đề nghị quyết toán: 924.148 triệu đồng
- Giá trị quyết toán được duyệt: 922.031 triệu đồng
- Chi tiết cụ thể qua các năm như sau:

+ Năm 2016: 01 dự án do quận quyết định đầu tư.

+ Năm 2017: 15 dự án, gồm 02 dự án do thành phố quyết định đầu tư; 13 dự án do quận quyết định đầu tư.

+ Năm 2018: 14 dự án do quận quyết định đầu tư.

+ Năm 2019: 11 dự án, gồm 01 dự án do thành phố quyết định đầu tư; 10 dự án do quận quyết định đầu tư.

+ Năm 2020: 11 dự án do quận quyết định đầu tư.

+ Năm 2021: 10 dự án do quận quyết định đầu tư.

+ Năm 2022: 26 dự án, gồm 01 dự án do thành phố quyết định đầu tư; 25 dự án do quận quyết định đầu tư.

+ Năm 2023: 11 dự án do quận quyết định đầu tư.

+ Năm 2024: 07 dự án do quận quyết định đầu tư.

(Đính kèm phụ lục 01)

4. Đánh giá tình hình lập hồ sơ gửi thẩm tra quyết toán

- Về thời gian lập hồ sơ quyết toán: Chấp hành đúng quy định về thời gian lập hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành để gửi cơ quan thẩm tra quyết toán thẩm

tra theo quy định. Bên cạnh đó, một vài dự án trễ thời gian lập báo cáo. Công tác quản lý và lưu trữ hồ sơ theo đúng quy định để đảm bảo có đầy đủ hồ sơ khi quyết toán dự án hoàn thành.

- Về hồ sơ quyết toán: lập đầy đủ các nội dung theo quy định của Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ; Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11/11/2021 của Bộ Tài chính; Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18 tháng 01 năm 2016 của Bộ Tài chính; chất lượng hồ sơ đề nghị thẩm tra quyết toán đạt yêu cầu của cơ quan chủ trì thẩm tra quyết toán, chấp hành các ý kiến kết luận của cơ quan thanh tra, kiểm toán nhà nước (nếu có).

5. Công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ về công tác thanh toán, quyết toán các dự án hoàn thành.

Công tác phối hợp với các đơn vị liên quan, tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn trong việc lập quyết toán dự án hoàn thành đảm bảo theo đúng quy định. Quan tâm công tác đào tạo bồi dưỡng nâng cao trình độ chuyên môn, đào tạo cho cán bộ kỹ thuật quản lý dự án, cán bộ lập quyết toán dự án hoàn thành, phối hợp với cán bộ bộ phận thẩm tra quyết toán để thực hiện nhiệm vụ theo đúng quy định của pháp luật.

6. Đánh giá chung

- Công tác trình phê duyệt quyết toán các công trình hoàn thành được các đơn vị chủ đầu tư thực hiện đảm bảo đúng các trình tự thủ tục và hồ sơ theo thời gian quy định. Hầu hết các công trình thực hiện quyết toán đúng thời gian quy định. Qua số liệu thực hiện công tác quyết toán dự án hoàn thành, giá trị quyết toán 922.031 triệu đồng (*giảm so với giá trị đề nghị là 2.117 triệu đồng và giảm so với giá trị đề nghị là 924.148 triệu đồng*). Nguyên nhân: Giảm trừ các chi phí chưa chính xác so với khối lượng dự toán đã được phê duyệt.

- Nhìn chung, tình hình thực hiện quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành thực hiện đúng quy định về thời gian lập hồ sơ quyết toán và hồ sơ quyết toán lập đầy đủ các nội dung. Tuy nhiên, còn một số dự án vẫn còn tình trạng chậm lập, thẩm tra phê duyệt quyết toán như dự án Đường Vành Đai Phi trường; Nâng cấp, mở rộng đường Nguyễn Thông; Nâng cấp, mở rộng đường Huỳnh Phan Hộ. Một số hồ sơ lập chưa đầy đủ các nội dung theo quy định của Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ; Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11/11/2021 của Bộ Tài chính về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán; Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính.

- Một số dự án đã hoàn thành các năm trước (năm 2015 trở về trước), việc phối hợp giữa chủ đầu tư và các đơn vị tư vấn, đơn vị thi công chưa hiệu quả, dẫn đến việc cung cấp hồ sơ phục vụ công tác thẩm tra quyết toán còn chậm dẫn đến kéo dài thời gian lập báo cáo quyết toán.

7. Các giải pháp khắc phục

- Tiếp tục chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, chủ đầu tư, Ban QLDA & PTQĐ quận và các đơn vị có liên quan đẩy nhanh việc lập hồ sơ quyết toán dự

án hoàn thành theo đúng quy định hiện hành; thường xuyên rà soát các dự án đầu tư đã hoàn thành bàn giao, đưa vào sử dụng đến nay chưa thực hiện quyết toán dự án hoàn thành; xác định rõ nguyên nhân chậm quyết toán, những khó khăn vướng mắc cụ thể của từng dự án, làm rõ trách nhiệm của từng tổ chức, cá nhân có liên quan.

- Kiên quyết áp dụng các chế tài xử lý đã được hướng dẫn tại các văn bản pháp lý hiện hành đối với các chủ đầu tư vi phạm; công khai danh sách các nhà thầu vi phạm thời gian lập hồ sơ quyết toán trên Báo Đầu thầu, Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia. Tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn các chủ đầu tư, Ban QLDA& PTQĐ quận trong việc lập, thẩm định quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành đảm bảo theo đúng quy định.

II. Công tác bàn giao các dự án, công trình xây dựng cơ bản hoàn thành đưa vào sử dụng

1. Các quy định pháp luật của Trung ương, của thành phố về công tác quản lý Nhà nước về bàn giao và tiếp nhận công trình, dự án đầu tư xây dựng cơ bản đã hoàn thành đưa vào sử dụng; công tác triển khai các văn bản thực hiện tại đơn vị

- Triển khai thực hiện Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.

- Công trình xây dựng hoàn thành đã được thực hiện nghiệm thu theo đúng quy trình và thủ tục được quy định trong Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Công trình bàn giao được bảo đảm an toàn trong việc vận hành, khai thác khi đưa công trình vào sử dụng.

- Khi chủ đầu tư tiếp nhận công trình bàn giao từ nhà thầu thì chủ đầu tư phải có trách nhiệm tiếp nhận các công trình theo đúng hợp đồng đã được ký kết với bên nhà thầu. Những người tham gia vào việc bàn giao công trình sẽ phải chịu trách nhiệm về sản phẩm do mình đứng ra xác nhận trong quá trình bàn giao công trình xây dựng. Khi bàn giao công trình xây dựng thì việc bàn giao công trình xây dựng phải được lập thành biên bản.

2. Tổng quan về các dự án, hạng mục công trình xây dựng cơ bản do các đơn vị thành phố làm chủ đầu tư trên địa bàn các quận, huyện đã hoàn thành đưa vào sử dụng mà thuộc nhóm phải bàn giao cho địa phương quản lý theo quy định. Trong đó:

- Tổng số dự án, hạng mục công trình địa phương đã nhận bàn giao từ các đơn vị thành phố làm chủ đầu tư trên địa bàn: 05 dự án (*Đính kèm phụ lục 02*).

- Tổng số dự án, hạng mục công trình đã hoàn thành đưa vào sử dụng nhưng chủ đầu tư chưa thực hiện bàn giao cho quận quản lý từ ngày 01/6/2016

đến ngày 30/6/2024; trong đó có đánh giá về nguyên nhân, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị liên quan (có kèm theo danh mục dự án, hạng mục công trình cụ thể): **Không có.**

- Tổng số dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn quận. Trong đó: Báo cụ thể số dự án, hạng mục đã hoàn thành đưa vào sử dụng nhưng chủ đầu tư chưa thực hiện bàn giao cho địa phương quản lý từ ngày 01/6/2016 đến ngày 30/6/2024, trong đó có đánh giá về nguyên nhân, trách nhiệm của từng cơ quan, đơn vị liên quan (có kèm theo danh mục dự án, hạng mục công trình cụ thể): 01 dự án (Xây dựng Quảng trường trung tâm quận Bình Thủy do Công ty Cổ phần Kita Invest làm chủ đầu tư).

3. Công tác phối hợp với chủ đầu tư, sở chuyên ngành thành phố kiểm tra, để tiếp nhận từ các hạng mục, công trình

Sau khi công trình hoàn thành, các chủ đầu tư đã phối hợp với các đơn vị theo phân cấp, phân nhiệm và địa phương tiến hành kiểm tra nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng và bàn giao cho địa phương kèm toàn bộ hồ sơ của công trình dự án theo quy định.

4. Những thuận lợi, khó khăn, giải pháp thời gian tới.

*** Thuận lợi**

- Công tác hoàn thành bàn giao dự án đưa vào sử dụng luôn quan tâm. Trong quá trình triển khai thực hiện chủ đầu tư đều liên hệ đơn vị sử dụng nhằm phát huy vai trò giám sát cộng đồng, đảm bảo chất lượng công trình theo quy định.

- Chủ đầu tư, ban giám sát cộng đồng và đơn vị sử dụng thường xuyên quan tâm theo dõi chất lượng công trình đã bàn giao đưa vào sử dụng kịp thời liên hệ với đơn vị thi công xây dựng thực bảo hành, bảo trì đối với công trình dự án trong thời gian bảo hành.

*** Khó khăn:**

Khi dự án hoàn thành đưa vào sử dụng tùy theo quy mô và tổng mức đầu tư của dự án sẽ được cơ quan chuyên ngành kiểm tra nghiệm thu theo phân cấp, nên một phần đã ảnh hưởng đến việc kéo dài thời gian bàn giao dự án hoàn thành đưa vào sử dụng cũng như lập báo cáo quyết toán dự án hoàn thành.

*** Giải pháp:**

- Tiếp tục nghiên cứu, thực hiện nghiêm các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng, Luật Ngân sách, Luật Đấu thầu và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành Luật.

- Tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc, giám sát tiến độ thực hiện đối với các đơn vị được giao nhiệm vụ chủ đầu tư để kịp thời chỉ đạo, chấn chỉnh, tháo gỡ khó khăn trong quá trình thực hiện.

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm các đơn vị được UBND quận giao làm chủ đầu tư, nhất là việc tuân thủ các quy định về quyết toán, bàn giao công trình, dự án hoàn thành.

Trên đây là báo cáo tình hình quyết toán công trình hoàn thành đưa vào sử dụng và công tác bàn giao các dự án, công trình hoàn thành của UBND quận Bình Thủy, kính báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố./.

(Đính kèm phụ lục 1 và phụ lục 2)

Nơi nhận:

- HĐND thành phố;
- TT. HĐND quận;
- TT. UBND quận;
- Phòng TC-KH quận;
- Phòng QLĐT quận;
- Phòng GD&ĐT quận;
- Phòng Kinh tế quận;
- Ban QLDA&PTQĐ quận;
- Lưu: VT, MT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tiêu Quốc Doãn