

Số: 327 /BC-UBND

Cần Thơ, ngày 17 tháng 11 năm 2024

BÁO CÁO

Về tình hình hoạt động năm 2024 và phương hướng năm 2025 của các quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách của thành phố Cần Thơ

Thực hiện quy định của Luật Ngân sách nhà nước, Kế hoạch số 621/KH-HĐND ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc tổ chức kỳ họp thường lệ cuối năm 2024 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026; căn cứ Báo cáo số 789/BC-CATP-PH10 ngày 03 tháng 10 năm 2024 của Quỹ Phòng, chống tội phạm thành phố, Công văn số 39/QPTĐ-VP ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Quỹ Phát triển đất thành phố, Báo cáo số 06-BC-QHTNDT ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Quỹ Hỗ trợ nông dân thành phố, Báo cáo số 474/BC-QĐTPT ngày 16 tháng 10 năm 2024 của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố, Báo cáo số 248/BC-QBLTD ngày 18 tháng 10 năm 2024 của Quỹ Bảo lãnh tín dụng cho doanh nghiệp nhỏ và vừa thành phố, Báo cáo số 08/BC-QPCTT ngày 18 tháng 10 năm 2024 của Quỹ Phòng, chống thiên tai thành phố. Ủy ban nhân dân (UBND) thành phố báo cáo tình hình hoạt động năm 2024 và phương hướng năm 2025 của các Quỹ tài chính ngoài nhà nước ngân sách như sau:

I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG NĂM 2024

1. Quỹ Đầu tư phát triển thành phố

1.1. Nguồn vốn hoạt động

Tổng nguồn vốn hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố ước tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2024 cụ thể như sau:

- Tổng vốn chủ sở hữu là: 955.050 triệu đồng, cụ thể

+ Vốn điều lệ thực có:	565.437 triệu đồng;
+ Quỹ đầu tư phát triển:	308.710 triệu đồng;
+ Quỹ dự phòng tài chính:	23.526 triệu đồng;
+ Lợi nhuận chưa phân phối:	57.377 triệu đồng.

- Nguồn vốn vay: 440.834 triệu đồng, cụ thể

+ Vay WB:	253.193 triệu đồng;
+ Vay AFD:	81.497 triệu đồng;
+ Vay ngân hàng thương mại:	106.144 triệu đồng;

Quỹ Đầu tư phát triển vay ngân hàng thương mại để thực hiện các dự án đầu tư trực tiếp theo nhu cầu vốn thực tế phát sinh, đảm bảo đúng với phương án vốn

của từng dự án, cụ thể: dự án Khu công nghiệp Hưng Phú 1, Khu đô thị mới - Khu công nghệ thông tin tập trung, Trung tâm đậu xe và dịch vụ ô tô quận Ninh Kiều.

1.2. Tình hình hoạt động

a. Về tín dụng

Theo số liệu lũy kế tính đến ngày 30 tháng 9 năm 2024, Quỹ đã ký hợp đồng tín dụng với 48 khách hàng để cho vay 82 dự án với các lĩnh vực cho vay: y tế (bệnh viện, phòng khám đa khoa), giáo dục (trường mầm non, trường tiểu học, trường đại học); môi trường; nhà ở (khu dân cư, tái định cư, chung cư, khu thương mại); cơ sở hạ tầng (chợ, bến xe, khu du lịch)... Tổng giá trị hợp đồng đã ký kết là 1.955.692 triệu đồng, giải ngân vốn vay được 1.460.055 triệu đồng, dư nợ gốc là 289.770 triệu đồng.

ĐVT: Triệu đồng

STT	Lĩnh vực	HĐTD	Giải ngân	Trả gốc	Dư nợ
1	Cơ sở hạ tầng	626.061	488.810	247.632	241.178
2	Giáo dục, Y tế	374.190	331.218	293.644	37.574
3	Nhà ở	714.710	561.858	553.184	8.674
4	Môi trường	231.061	68.499	66.155	2.344
5	Khác	9.670	9.670	9.670	0
	Tổng cộng	1.955.692	1.460.055	1.170.285	289.770

Tổng dư nợ ước tính đến cuối năm 2024 dự kiến là 341.138 triệu đồng. Nợ xấu dự kiến là 31,09% trên tổng dư nợ.

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Thực hiện 09 tháng đầu năm 2024	Ước thực hiện đến 31/12/2024
Dư nợ đầu năm	326.682	326.682
Giải ngân trong năm		55.000
Thu nợ trong năm	36.912	40.543
Dư nợ cuối kỳ	289.770	341.139

Chỉ tiêu	Thực hiện 09 tháng đầu năm 2024	Ước thực hiện đến 31/12/2024
Nợ xấu (Nhóm 3 – 5)	106.048	106.048
Tỷ lệ nợ xấu/Tổng dư nợ	36,60%	31,09%
Lãi vay đã thu khách hàng	21.629	23.605

Dự kiến đến cuối năm 2024, Quỹ sẽ giải ngân cho 01 dự án với tổng số vốn là 55.000 triệu đồng (Dự án Tòa nhà học lý thuyết, thực hành Trường Cao đẳng Tây Đô của Công ty Cổ phần Bến xe Tàu phà Cần Thơ).

b. Tình hình nợ xấu: Tổng số 106.048 triệu đồng

- Công ty Cổ phần MK dư nợ 37.574 triệu đồng, thuộc nhóm nợ 5: Tính từ thời gian bắt đầu khởi kiện tháng 09/2014 đến nay đã 10 năm và qua 03 lần xét xử sơ thẩm, 03 lần xét xử phúc thẩm, 02 lần giám đốc thẩm. Ngày 29 tháng 9 năm

2023 qua lần xét xử Phúc thẩm lần thứ 3 thì Bản án số 27/2023/DS-PT của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ đã có hiệu lực pháp luật. Ngày 31 tháng 10 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều đã ban hành Quyết định số 424/QĐ-CCTHADS về việc cho thi hành án đối với Công ty Cổ phần MK. Ngày 21 tháng 3 năm 2024, Công ty Cổ phần MK đã hoàn trả số tiền gốc và lãi của Hợp đồng tín dụng số 18/2009/HĐTD ngày 23 tháng 12 năm 2009 cho Quỹ Đầu tư phát triển thành phố. Hợp đồng số 32/2011/HĐTD ngày 18 tháng 4 năm 2011 hiện đang tiếp tục thi hành án. Ngày 15 tháng 8 năm 2024, Cục thi hành án dân sự thành phố đã thực hiện cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản của Công ty Cổ phần MK là tài sản thế chấp tại phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ theo Thông báo số 659/TB-CTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2024.

- Công ty Cổ phần Du lịch Sông Hậu dư nợ 59.800 triệu đồng, thuộc nhóm nợ 5: Ngày 25 tháng 7 năm 2023, UBND thành phố Cần Thơ ban hành Quyết định số 1690/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá trị còn lại của tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật mà không có nguồn gốc từ ngân sách nhà nước để hoàn trả cho chủ sở hữu tài sản khi Nhà nước thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai tại Khu Du lịch Sông Hậu với giá trị là 89.323 triệu đồng. Ngày 29 tháng 5 năm 2024, Công ty Cổ phần Du lịch Sông Hậu gửi đơn đến Tòa án khởi kiện UBND thành phố về Quyết định 1690/QĐ-UBND. Ngày 27 tháng 6 năm 2024 Tòa án ra thông báo về việc thụ lý vụ án. Công ty Cổ phần Du lịch Sông Hậu cam kết sẽ trả nợ khi nhận được tiền hoàn trả từ dự án.

- Công ty TNHH MTV Huỳnh Châu dư nợ 8.674 triệu đồng, thuộc nhóm nợ 5: Quỹ đã phối hợp với luật sư nộp đơn khởi kiện tại Tòa án nhân dân thành phố Vị Thanh vào ngày 14 tháng 6 năm 2022. Ngày 10 tháng 10 năm 2022 Tòa án đã ra thông báo số 187/TB-TLVA về việc thụ lý vụ án. Ngày 30 tháng 9 năm 2024, Tòa án nhân dân thành phố Vị Thanh đã mở phiên họp hòa giải và ra Biên bản hòa giải hoàn thành buộc Công ty TNHH MTV Huỳnh Châu phải trả nợ cho Quỹ Đầu tư phát triển thành phố.

Tính đến thời điểm báo cáo, các khách hàng như: Công ty Cổ phần Tập đoàn đầu tư MeKong, Công ty Cổ phần phân bón Sài Gòn Mekong, Công ty TNHH MTV An Nghiệp Phát đang phát sinh nợ lãi và gốc quá hạn từ tháng 01 năm 2024; Công ty Cổ phần Mai Linh Tây Đô nợ lãi từ tháng 7 năm 2024. Quỹ Đầu tư phát triển đang làm việc với các khách hàng và tập trung xử lý để không tiếp tục phát sinh nợ quá hạn.

c. Về góp vốn thành lập doanh nghiệp

Tính đến nay tổng giá trị góp vốn của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố vào Công ty cổ phần Đầu tư Cadif là 126.642 triệu đồng chiếm tỷ lệ 82,89% trên tổng vốn của Công ty (152.790 triệu đồng). Công ty đang thực hiện dự án Khu đô thị mới Thới Lai, Chinh trang đô thị và cải thiện môi trường sống tại thị trấn Cờ Đỏ (giai đoạn 4). Cổ tức được chia năm 2023 là 1.900 triệu đồng.

d. Về đầu tư trực tiếp

Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố giao Quỹ Đầu tư phát triển thành phố thực hiện nhiều dự án đề khai thác và đang trong giai đoạn hoàn thiện thi công. Hiện nay, Quỹ Đầu tư phát triển thành phố đang thực hiện 03 dự án. Trong đó vốn cam kết của Quỹ là: 662.978 triệu đồng. Cụ thể bao gồm các dự án:

(1) Dự án Khu đô thị mới và Khu Công nghệ thông tin tập trung (Giai đoạn 1):

Dự án đã tạm dừng thực hiện từ năm 2021 do thuộc danh mục dự án rà soát pháp lý theo Quyết định số 805/QĐ-UBND ngày 16 tháng 4 năm 2021 của UBND thành phố Cần Thơ.

Tổng giá trị giải ngân của dự án đến ngày 30 tháng 9 năm 2024 là 516.170 triệu đồng. Ước lũy kế giá trị giải ngân của dự án đến ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 517.610 triệu đồng.

(2) Dự án Khu công nghiệp Hưng Phú 1 (Cụm A) Phân kỳ 1 - Giai đoạn 1:

Thời gian thực hiện dự án: Năm 2015 - 2023 (Theo Quyết định số 1173/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2015 của UBND thành phố Cần Thơ).

Đến ngày 30 tháng 9 năm 2024, dự án đã bồi thường, hỗ trợ và tái định cư với diện tích đất khoảng 28,32 ha và hoàn thành đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật (San lấp mặt bằng, hệ thống cấp điện và chiếu sáng, hệ thống thoát nước mưa + thoát nước thải sinh hoạt và hệ thống cấp nước, cây xanh và nhà máy xử lý nước thải). Đồng thời, được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 28,18 ha và có 03 doanh nghiệp thuê đất với diện tích 6,18 ha.

Tổng giá trị giải ngân của dự án đến 30 tháng 9 năm 2024 là 384.994 triệu đồng. Ước lũy kế giá trị giải ngân của dự án đến 31 tháng 12 năm 2024 là 404.370 triệu đồng.

(3) Dự án Trung tâm đậu xe và dịch vụ ô tô quận Ninh Kiều:

Dự án đã nghiệm thu hoàn thành các hạng mục công trình.

Tổng giá trị giải ngân của dự án đến 30 tháng 9 năm 2024 là 192.538 triệu đồng. Ước lũy kế giá trị giải ngân của dự án đến 31 tháng 12 năm 2024 là 192.538 triệu đồng.

đ. Về tài chính

Ước đến ngày 31 tháng 12 năm 2024, doanh thu của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố là 233.628 triệu đồng, chi phí 163.482 triệu đồng, lợi nhuận sau thuế 57.377 triệu đồng. Cụ thể như sau:

DVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch tài chính 2024	Ước thực hiện đến 31/12/2024	Thực hiện so với Kế hoạch (%)
1	Tổng doanh thu	233.628	233.628	100%
2	Tổng chi phí	163.482	163.482	100%

3	Lợi nhuận trước thuế	70.146	70.146	100%
4	Thuế TNDN	12.769	12.769	100%
5	Lợi nhuận sau thuế	57.377	57.377	100%

1.3. Tình hình thực hiện kết luận, kiến nghị kiểm toán

a. Kiến nghị xử lý tài chính:

Đã thực hiện kiến nghị tăng thu ngân sách: 437 triệu đồng.

b. Kiến nghị xử lý khác

Đã thực hiện kiến nghị về xử lý khác, cụ thể:

- Giảm thanh toán chi phí sản xuất kinh doanh dở dang hoạt động đầu tư trực tiếp 02 dự án (Dự án Khu đô thị mới và Khu công nghệ thông tin tập trung và Dự án Trung tâm đậu xe và dịch vụ ô tô quận Ninh Kiều): 6.828 triệu đồng.

- Giảm giá trị hợp đồng (Dự án Khu đô thị mới và Khu công nghệ thông tin tập trung): 1.918 triệu đồng.

1.4. Đánh giá kết quả hoạt động

a. Kết quả hoạt động

Trong năm 2024 doanh thu của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố chủ yếu để ghi nhận doanh thu từ hoạt động cho vay và cho thuê lại đất khu công nghiệp Hưng Phú I. Kết quả hoạt động 9 tháng đầu năm 2024 của Quỹ hiện đang lỗ 5.999 triệu đồng do phát sinh các chi phí thường xuyên như: chi phí quản lý, chi lương CBCNV, trả lãi vay WB và AFD... và chưa ghi nhận doanh thu cho thuê đất tại Khu công nghiệp Hưng Phú 1. Hiện Quỹ Đầu tư phát triển thành phố đang đàm phán với các đối tác thuê đất, dự kiến đến cuối năm sẽ thu được tiền cho thuê đất để hoàn thành kế hoạch tài chính năm 2024.

b. Khó khăn, hạn chế

- Công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư còn gặp nhiều khó khăn, giá cả bồi thường biến động, người dân chưa đồng thuận với công tác bồi thường. Tình hình giải quyết khiếu nại trong dân tại các dự án, bị các phần tử xấu tác động, làm chậm tiến độ, kéo dài thời gian thực hiện dự án.

- Công tác quyết toán dự án sử dụng nguồn vốn Nhà nước ngoài đầu tư công (Dự án Trung tâm đậu xe và dịch vụ ô tô quận Ninh Kiều) gặp khó khăn do chưa có Văn bản hướng dẫn quyết toán dự án hoàn thành.

2. Quỹ Phát triển đất thành phố

2.1. Tình hình nguồn vốn

Lũy kế, tổng nguồn vốn hoạt động của Quỹ Phát triển đất thành phố được ngân sách cấp là 620.000 triệu đồng.

2.2. Tình hình sử dụng vốn

+ Số dư đầu năm 2024: 120.191 triệu đồng.

+ Tổng số phát sinh tăng: 0 đồng.

+ Tổng số phát sinh giảm: 0 đồng.

+ Tồn quỹ đến 30 tháng 9 năm 2024: 220.191 triệu đồng. (Kho bạc Nhà nước: 206.753 triệu đồng; Ngân hàng thương mại: 13.438 triệu đồng).

Lũy kế đến thời điểm báo cáo, Quỹ Phát triển đất thành phố đã giải ngân tổng cộng 27 dự án cho 09 đơn vị với tổng số tiền 730.254 triệu đồng, thu hồi 330.445 triệu đồng, dư nợ 399.809 triệu đồng. Cụ thể như sau:

ĐVT: Triệu đồng

TT	Đơn vị ứng vốn	Giải ngân	Thu hồi	Dư nợ	Ghi chú
I	Trung tâm Phát triển quỹ đất TPCT	372.990	121.051	251.939	- Gia hạn lần 1: 2022 - Đang xử lý gia hạn
1	GPMB ¹ & thu hồi đất	52.662	10.091	42.571	
2	Tạo quỹ nền TĐC ²	320.328	110.960	209.368	
II	Huyện Cờ Đỏ	19.747	3	19.744	* Dự án xây dựng khu tái định cư tại ấp Thới Hòa B (GD1&2) - HĐ: 2018 - Gia hạn L1: 2019 - Gia hạn L2: 2020 - Gia hạn L3: 12/2022 - Quá hạn
1	Khai thác quỹ đất	19.747	3	19.744	
TT	Đơn vị ứng vốn	Giải ngân	Thu hồi	Dư nợ	Ghi chú
III	Quận Thốt Nốt	61.677	61.677	0	Đã trả
1	Khai thác quỹ đất	21.951	21.951	0	
2	Tạo quỹ nền TĐC	39.726	39.726	0	
IV	Quận Cái Răng	57.618	29.492	28.126	* Dự án mua 92 nền Công ty Phát triển nhà
1	GPMB & thu hồi đất	8.547	8.547	0	

¹ Giải phóng mặt bằng

² Tái định cư

2	Tạo quỹ nền TĐC	49.071	20.945	28.126	- HĐ: 2020 - Quá hạn
V	Huyện Phong Điền	10.941	10.941	0	Đã trả
1	Tạo quỹ nền TĐC	10.941	10.941	0	
VI	Sở Giao thông Vận tải TPCT	7.000	7.000	0	Đã trả
1	Tạo quỹ nền TĐC	7.000	7.000	0	
VII	Quận Bình Thủy	281	281	0	Đã trả
1	Tạo quỹ nền TĐC	281	281	0	
VII I	Ban Quản lý Dự án ODA	100.000	100.000	0	Đã trả
1	GPMB & thu hồi đất	100.000	100.000	0	
IX	QUỸ Đầu tư phát triển TPCT	100.000	0	100.000	* Dự án Khu Công nghệ thông tin tập trung - HĐ1:2022 (Gia hạn lần 1: quý 3/2024) - HĐ2: quá hạn cam kết quý 2/2024
1	GPMB & thu hồi đất	100.000	0	100.000	
TỔNG CỘNG		730.254	330.445	399.809	

Cuối năm 2024, dự kiến Quỹ Phát triển đất thành phố sẽ giải ngân cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố khoảng 200.000 triệu đồng để giải quyết vướng mắc khó khăn liên quan đến chấm dứt hoạt động của dự án Khu đô thị mới Hưng Phú - Lô số 3D.

2.3. Tình hình thu hồi vốn ứng

Lũy kế, tổng số vốn ứng thu hồi được là 330.445 triệu đồng (gồm: GPMB 118.638 triệu đồng, tạo quỹ nền tái định cư 189.853 triệu đồng và khai thác quỹ đất 21.954 triệu đồng).

Dự kiến cuối năm 2024, Quỹ sẽ thu hồi 50.000 triệu đồng (ứng lần 2) của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố (theo kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước).

2.4. Tình hình vốn ứng quá hạn

Lũy kế, tổng dư nợ vốn ứng quá hạn của Quỹ là 349.809 triệu đồng. Trong đó:

a. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố: 251.939 triệu đồng (07 dự án).

*** Mua nền tái định cư:** 209.367 triệu đồng (03 dự án).

- Ứng vốn để chi thanh toán cho Hợp tác xã Xây dựng Thanh Bình đối với phần diện tích đất đã bàn giao cho thành phố tại dự án Khu tái định cư Trường Đại học Y dược Cần Thơ: 132.233 triệu đồng.

- Ứng vốn để mua 200 nền tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án kéo dài đường hạ cất cánh Cảng Hàng không Cần Thơ tại Khu dân cư lô số 6 Khu đô thị Nam Cần Thơ do Công ty Xây dựng Thương mại Địa ốc Hồng Loan đầu tư: 39.848 triệu đồng.

- Ứng vốn để hoàn trả chi phí đầu tư 150 nền tại Khu tái định cư và dân cư Trung tâm hành chính huyện Vĩnh Thạnh cho Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Cần Thơ: 37.286 triệu đồng.

*** Giải phóng mặt bằng và thu hồi đất:** 42.572 triệu đồng (04 dự án).

- Ứng vốn để bồi thường và hỗ trợ đối với khu đất thu hồi của công ty Trách nhiệm hữu hạn Vacvina: 583 triệu đồng. Nguồn hoàn trả được đơn vị cam kết lấy từ nguồn đấu giá quyền sử dụng đất của dự án. Tuy nhiên, đến nay phương án đấu giá vẫn chưa được phê duyệt.

- Ứng vốn để chi bồi thường giá trị xây dựng công trình cho công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xăng dầu Tây Nam Bộ: 259 triệu đồng

- Ứng vốn để chi bồi thường giá trị xây dựng công trình cho công ty Bến xe tàu phà Cần Thơ khi thu hồi khu đất tại Bến xe đường Hùng Vương - Nguyễn Trãi: 4.730 triệu đồng.

Nguồn hoàn trả cho việc chi bồi thường cho công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xăng dầu Tây Nam Bộ và Công ty Bến xe tàu phà Cần Thơ được lấy từ nguồn dự án Nâng cấp đô thị vùng Đồng bằng sông Cửu Long - Tiểu dự án thành phố Cần Thơ do Ban Quản lý dự án ODA làm chủ đầu tư. Tuy nhiên, do dự án hiện đã kết thúc và việc quyết toán đang gặp khó khăn.

- Ứng vốn để hoàn trả số tiền sử dụng đất đã tạm nộp cho Công ty cổ phần Chợ Rẫy - M&C: 37.000 triệu đồng. Nguồn hoàn trả được đơn vị cam kết lấy từ nguồn thu đấu giá khu đất đã nộp vào ngân sách thành phố năm 2017 với số tiền là 158.990 triệu đồng.

b. Ủy ban nhân dân quận Cái Răng: 28.126 triệu đồng (dự án ứng vốn mua 92 nền của Công ty cổ phần Phát triển và Kinh doanh nhà thành phố Cần Thơ để bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án Nhà máy sản xuất bán thành phẩm đế giày thể thao do công ty Trách nhiệm hữu hạn Tae Kwang Cần Thơ làm chủ đầu tư). Nguồn hoàn trả được đơn vị cam kết lấy từ nguồn thu tiền sử dụng đất nộp vào ngân sách của người dân được giao nền tái định cư, hiện đã quá hạn từ năm năm 2020.

c. Ủy ban nhân dân huyện Cờ Đỏ: 19.744 triệu đồng (02 dự án khai thác quỹ đất)

- Ứng vốn Đầu tư xây dựng Khu tái định cư tại ấp Thới Hòa B, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ (giai đoạn 1): 12.744 triệu đồng vốn ứng và phí.

- Ứng vốn Đầu tư xây dựng Khu tái định cư tại ấp Thới Hòa B, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ (giai đoạn 2): 7.000 triệu đồng vốn ứng và phí.

Nguồn hoàn trả được đơn vị cam kết lấy từ nguồn thu bán nền của dự án, hiện đã quá hạn từ năm 2020

d. Quỹ Đầu tư phát triển thành phố: 50.000 triệu đồng (ứng vốn để chi bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu đô thị mới và Khu Công nghệ thông tin tập trung: 50.000 triệu đồng).

2.5. Tình hình nợ phí ứng vốn

ĐVT: Triệu đồng

Đơn vị ứng vốn	Thực hiện 30/9/2024	Ước 31/12/2024
I. UBND huyện Cờ Đỏ	2.365	2.425
1. Dự án KTĐC Cờ Đỏ - GD1	1.639	1.678
2. Dự án KTĐC Cờ Đỏ - GD2	726	747
III. Quỹ Đầu tư phát triển TPCT	303	605
1. DA BT, thu hồi đất Khu CNTT tập trung (đợt 1)	303	605
TỔNG CỘNG	2.668	3.030

2.6. Tình hình thu chi tài chính

ĐVT: Triệu đồng

TT	Diễn giải	Thực hiện 30/9/2024	Ước đến 31/12/2024
I	Số chênh lệch thu lớn hơn chi chưa phân phối kỳ trước chuyển sang		-
II	Doanh thu	2.139	3.365
TT	Diễn giải	Thực hiện 30/9/2024	Ước đến 31/12/2024
1	Lãi Tiền gửi ngân hàng	1.060	1.924
2	Phí ứng vốn	1.079	1.441
2.1	<i>Dự án phí ứng vốn = 0</i>		
2.2	<i>Dự án phí ứng vốn = 1,2%/năm</i>	1.079	1.441
3	Thu khác		
III	Chi phí hoạt động	1.616	2.069
1	Chi thù lao kiêm nhiệm Hội đồng quản lý Quỹ	198	298
2	Chi phí ủy thác = 1,2%/năm	1.316	1.441
3	Chi phí nghiệp vụ chuyên môn	48	130
4	Chi phí thuế Môn bài	1	

5	Chi khác (Hội nghị, học tập kinh nghiệm, dự phòng...)	53	200
IV	Chênh lệch thu - chi trước thuế (II-III)	523	1.296
V	Thuế TNDN (5% lãi TGNH)	53	96
VI	Chênh lệch thu chi sau thuế TNDN (IV-V)	470	1.200
VII	Số chênh lệch thu lớn hơn chi chưa phân phối cuối kỳ (I+VI)	470	1.200

2.7. Đánh giá kết quả hoạt động

a. Hiệu quả sử dụng vốn

Quỹ phát triển đất thành phố đã thực hiện ứng vốn cho các tổ chức phát triển quỹ đất của các quận huyện và các tổ chức khác được giao nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, tạo quỹ đất và phát triển quỹ đất, đẩy nhanh tiến độ xây dựng đầu tư kết cấu hạ tầng theo quy hoạch, không những góp phần tăng nguồn thu cho ngân sách phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của thành phố, bên cạnh đó còn tạo điều kiện giúp các địa phương nhanh chóng có được cơ sở hạ tầng hoàn thiện, kịp thời giải quyết nhu cầu tái định cư, nhu cầu đất ở của người dân.

Qua đó, cho thấy Quỹ Phát triển đất thành phố đã sử dụng vốn rất hiệu quả, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

b. Khó khăn, vướng mắc

- Việc chuyển nguồn vốn NSNN³ cấp về tài khoản Kho bạc nhà nước quản lý sẽ gây khó khăn cho Quỹ Phát triển đất thành phố do không còn nguồn để duy trì hoạt động (theo mô hình đơn vị sự nghiệp có thu).

- Việc thu hồi vốn ứng của Quỹ Phát triển đất thành phố chịu sự quản lý và chi phối chặt chẽ của Luật Ngân sách Nhà nước. Vì vậy, mặc dù một số dự án đã có nguồn thu nhưng vẫn không thể chủ động hoàn trả cho Quỹ mà phải nộp vào ngân sách. Việc hoàn trả vốn ứng cho Quỹ tuân theo quy định của Luật Ngân sách Nhà nước dẫn đến tình trạng nợ quá hạn kéo dài, Quỹ chậm thu hồi được vốn ứng.

3. Quỹ bảo lãnh tín dụng cho doanh nghiệp nhỏ và vừa thành phố

3.1. Về công tác bảo lãnh tín dụng

Trong 9 tháng đầu năm 2024, Quỹ Bảo lãnh tín dụng tiếp xúc trực tiếp 11 doanh nghiệp đề nghị cấp bảo lãnh tín dụng. Sau khi thẩm định, chấp thuận cấp chứng thư cho 01 doanh nghiệp đủ điều kiện với doanh số bảo lãnh là 8.000 triệu đồng (đạt 40% kế hoạch năm 2024 là 20.000 triệu đồng). Ngoài ra, Quỹ Bảo lãnh tín dụng đã hoàn thành việc tất toán hợp đồng cấp bảo lãnh tín dụng cho 06 doanh nghiệp (08 hợp đồng) với tổng số tiền thanh lý là 48.400 triệu đồng.

³ Ngân sách nhà nước

Tổng số hợp đồng bảo lãnh tín dụng còn dư nợ tính đến 30 tháng 9 năm 2024 là 0 hợp đồng.

3.2. Về công tác tài chính

Các chỉ tiêu cụ thể ước thực hiện năm 2024 như sau:

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Thực hiện 30/9/2024	Ước thực hiện Năm 2024
I. Tổng thu nhập	4.013	5.085
1. Thu phí thẩm định	1	2
2. Thu phí bảo lãnh	24	60
3. Thu lãi tiền gửi	3.625	4.660
4. Thu nhập khác	363	363
II. Tổng chi phí	2.785	3.948
1. Chi hoạt động nghiệp vụ	8	9

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Thực hiện 30/9/2024	Ước thực hiện Năm 2024
2. Chi cho cán bộ nhân viên	1.906	2.827
3. Chi hoạt động quản lý công vụ	811	955
4. Chi phí khác	60	157
III. Chênh lệch thu-chi trước thuế	1.228	1.137

3.3. Đánh giá kết quả hoạt động

- Quỹ Bảo lãnh tín dụng thực hiện quy trình bảo lãnh tín dụng theo đúng quy định của Nghị định số 34/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ và Quy chế bảo lãnh tín dụng; việc nhận các tài sản đảm bảo của doanh nghiệp đều được thực hiện theo quy định. Nhìn chung, các doanh nghiệp thực hiện tốt nghĩa vụ đối với các tổ chức tín dụng, hoạt động kinh doanh ổn định, sử dụng vốn vay đúng mục đích và có hiệu quả chưa xảy ra rủi ro tín dụng và trường hợp Quỹ Bảo lãnh tín dụng phải trả nợ thay trong hoạt động bảo lãnh tín dụng.

- Tuy nhiên, Ngân hàng giải ngân cho các doanh nghiệp nhỏ và vừa được Quỹ Bảo lãnh tín dụng cấp chứng thư bảo lãnh còn hạn chế (do một số Ngân hàng chưa chấp nhận chứng thư bảo lãnh của Quỹ; Ngân hàng yêu cầu lưu trữ tài sản đảm bảo bản chính và Ngân hàng đề nghị trích từ tiền gửi của Quỹ khi doanh nghiệp gặp rủi ro).

4. Quỹ Phòng chống thiên tai thành phố

4.1. Tình hình hoạt động

Tính từ đầu năm 2024 đến thời điểm báo cáo, Văn phòng Thường trực Ban Chỉ huy Phòng thủ dân sự, phòng chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn thành phố - Chi cục Thủy lợi đã tham mưu kịp thời cho Ban Chỉ huy trình UBND thành phố chấp thuận chủ trương chi hỗ trợ các hoạt động khắc phục, ứng phó, phòng ngừa

thiên tai với số tiền là 1.596 triệu đồng từ nguồn Quỹ phòng, chống thiên tai thành phố, trong đó:

a. Hoạt động hỗ trợ khắc phục hậu quả do sạt lở, giông lốc trên địa bàn các quận, huyện: 1.495 triệu đồng.

b. Hoạt động hỗ trợ ứng phó thiên tai: 13 triệu đồng (Thanh toán tiền nhiên liệu đi khảo sát các điểm sạt lở, ngập úng trên địa bàn thành phố Cần Thơ).

c. Hoạt động phòng ngừa: 88 triệu đồng, gồm:

- Hỗ trợ kinh phí bồi dưỡng kiến thức phòng, chống thiên tai và kỹ năng sơ cấp cứu năm 2023 (đợt 2) cho Hội Chữ Thập đỏ thành phố Cần Thơ theo Công văn số 2830/UBND-KT ngày 27 tháng 7 năm 2023 của UBND thành phố: 11 triệu đồng.

- Hỗ trợ kinh phí mở lớp tập huấn nâng cao năng lực về quản lý giảm nhẹ rủi ro thiên tai dựa vào cộng đồng và kỹ năng sơ cấp cứu năm 2024 (đợt 1) cho Hội Chữ thập đỏ thành phố Cần Thơ theo Công văn số 2143/UBND-KT ngày 29 tháng 5 năm 2024: 77 triệu đồng.

4.2. Tình hình tài chính

Từ đầu năm 2024 đến ngày 30 tháng 9 năm 2024, số thu nộp, chi, tồn Quỹ Phòng, chống thiên tai thành phố như sau:

a. Kết quả thu Quỹ

ĐVT: Triệu đồng

TT	Lực lượng vũ trang/ quận, huyện	Kế hoạch thu Quỹ	Số tiền nộp vào TK Quỹ PCTT tại KBNN Cần Thơ	Thực hiện/ Kế hoạch Tỷ lệ %
A	Thu theo kế hoạch	11.115	2.230	20,06
I	Lực lượng vũ trang	312	216	69,23
1	Bộ Chỉ huy Quân sự TPCT	134	38	28,36
2	Công an thành phố	178	178	100,00
II	Quận, huyện	10.803	2.014	18,64
1	Quận Ninh Kiều	3.870	0	0,00
2	Quận Bình Thủy	1.589	1.000	62,93
3	Quận Cái Răng	496	137	27,62
4	Quận Ô Môn	715	0	0,00
5	Quận Thốt Nốt	1.161	0	0,00
6	Huyện Vĩnh Thạnh	1.182	548	46,36
7	Huyện Cờ Đỏ	514	203	39,49
8	Huyện Thới Lai	714	126	17,65
9	Huyện phong Điền	562	0	0,00
B	Thu khác		237	

TT	Lực lượng vũ trang/ quận, huyện	Kế hoạch thu Quỹ	Số tiền nộp vào TK Quỹ PCTT tại KBNN Cần Thơ	Thực hiện/ Kế hoạch Tỷ lệ %
1	Thu khác		137	
2	Thu lãi tiền gửi Kho bạc		100	
	Tổng cộng: A + B	11.115	2.467	

Ước số liệu thu Quỹ Phòng, chống thiên tai đến 31 tháng 12 năm 2024: 11.115 triệu đồng.

b. Kết quả thu, chi, tồn của Quỹ

* Tiền gửi tại Kho bạc Nhà nước Cần Thơ:

- Số dư năm 2023 chuyển sang: 26.507 triệu đồng.
- Số thu phát sinh: 2.468 triệu đồng.
- + Số thu quỹ theo kế hoạch: 2.230 triệu đồng.
- + Số thu lãi tiền gửi Kho bạc: 101 triệu đồng.
- + Số thu phát sinh khác: 137 triệu đồng.
- Số chi phát sinh: 1.596 triệu đồng.
- Số dư đến 30/9/2024: 23.379 triệu đồng.

* Tiền mặt rút về Quỹ phục vụ công tác chi hỗ trợ khẩn cấp do thiên tai:

- Số tồn quỹ năm 2023 chuyển sang: 588 triệu đồng.
- Số rút nhập quỹ tiền mặt: 783 triệu đồng.
- Số chi từ quỹ tiền mặt: 783 triệu đồng.
- Số dư đến 30/9/2024: 588 triệu đồng.

b.3. Ước chi quỹ cả năm 2024: 5.000 triệu đồng.

Trên cơ sở số liệu đối chiếu thu, nộp Quỹ Phòng, chống thiên tai tại Kho bạc Nhà nước Cần Thơ đến ngày 31 tháng 10 năm 2023, cơ quan quản lý Quỹ Phòng, chống thiên tai sẽ rà soát ban hành văn bản đôn đốc thu, nộp Quỹ năm 2024 gửi Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố, Công an thành phố và các quận, huyện trên địa bàn thành phố tiếp tục thu và nộp tiền vào tài khoản Quỹ theo quy định (Thời gian ban hành văn bản đầu tháng 11 năm 2024).

4.3. Đánh giá hiệu quả hoạt động

Quỹ phòng, chống thiên tai được thành lập đã góp phần tích cực trong huy động tập trung nguồn lực tài chính của xã hội, giảm gánh nặng cho ngân sách nhà nước và cùng với ngân sách nhà nước hỗ trợ kịp thời cho công tác phòng ngừa, ứng phó, khắc phục hậu quả thiên tai xảy ra trên địa bàn thành phố, góp phần ổn định cuộc sống của người dân bị ảnh hưởng do thiên tai gây ra hàng năm.

5. Quỹ phòng, chống tội phạm thành phố

5.1. Tình hình chung

a. Nguồn vốn hoạt động

Nguồn vốn hoạt động của Quỹ phòng, chống tội phạm thành phố chủ yếu là số tiền còn tồn cuối năm 2023 chuyển sang năm 2024 tiếp tục hoạt động là 318.791.895 đồng.

Đến thời điểm hiện tại, Quỹ phòng, chống tội phạm thành phố chưa phát sinh thêm nguồn thu trong năm 2024.

b. Nhiệm vụ chi

Chi khen thưởng các cá nhân, tập thể có thành tích xuất sắc trong công tác phòng, chống tội phạm và ma túy.

Chi hỗ trợ đền bù, trợ cấp đột xuất đối với gia đình và người trực tiếp tham gia phòng, chống tội phạm và ma túy bị thiệt hại về tính mạng, sức khỏe và tài sản.

c. Các hoạt động đã thực hiện

Thời điểm 9 tháng đầu năm 2024, Công an thành phố chi khen thưởng 04 tập thể có thành tích xuất sắc trong 15 ngày đầu thực hiện đợt cao điểm tấn công, trấn áp tội phạm, bảo đảm an ninh, trật tự Tết Nguyên đán Giáp Thìn năm 2024.

5.2. Tình hình thực hiện kế hoạch tài chính

- Tổng số dư đầu năm 2024: 319 triệu đồng;
- Tổng chi 9 tháng đầu năm 2024: 25 triệu đồng;
- Tổng số tiền còn tồn đến 30/9/2024: 294 triệu đồng
- Ước thực hiện chi đến 31/12/2024: 50 triệu đồng;
- Dự kiến số tiền còn tồn đến 31/12/2024: 244 triệu đồng.

5.3. Đánh giá kết quả hoạt động

Quỹ Phòng, chống tội phạm thành phố được bổ sung đã góp phần kịp thời động viên tinh thần nhiều tập thể, cá nhân trong tấn công trấn áp tội phạm, đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn thành phố Cần Thơ.

6. Quỹ Hỗ trợ nông dân thành phố

6.1. Kết quả hoạt động

a. Công tác phát triển nguồn vốn

Thực hiện chỉ tiêu xây dựng tăng trưởng nguồn vốn Quỹ Hỗ trợ nông dân do Trung ương Hội Nông dân Việt Nam giao năm 2024 là 4.029 triệu đồng, đến nay các cấp Hội đã nhận hỗ trợ từ ngân sách cấp và vận động ủng hộ Quỹ Hỗ trợ nông dân với tổng số tiền là 1.997 triệu đồng, đạt 49,57% so với chỉ tiêu Trung ương giao, nâng số vốn toàn thành phố đến nay số tiền 48.853 triệu đồng, bao gồm:

- Nguồn vốn do Trung ương Hội ủy thác số tiền 6.568 triệu đồng.
- Nguồn vốn do Ngân sách thành phố cấp hỗ trợ và vận động bổ sung qua các năm với tổng số tiền 16.339 triệu đồng, trong đó: ngân sách hỗ trợ 16.000

triệu đồng và Hội Nông dân thành phố vận động và bổ sung 339 triệu đồng.

- Nguồn vốn do Hội Nông dân các quận, huyện quản lý tổng số tiền 25.946 triệu đồng, bao gồm: ngân sách các quận, huyện hỗ trợ qua Quỹ Hỗ trợ nông dân quận, huyện số tiền 10.974 triệu đồng (Vĩnh Thạnh 1.500 triệu đồng, Thốt Nốt 1.220 triệu đồng, Cờ Đỏ 1.710 triệu đồng, Thới Lai 1.850 triệu đồng, Ô Môn 800 triệu đồng, Bình Thủy 700 triệu đồng, quận Cái Răng 1.450 triệu đồng, Phong Điền 1.744 triệu đồng) và 72/72 Hội cơ sở vận động số tiền 14.972 triệu đồng.

Đến nay, có 06/08 đơn vị đạt mức nguồn vốn trên 1.000 triệu đồng (Cái Răng, Thốt Nốt, Thới Lai, Cờ Đỏ, Phong Điền và Vĩnh Thạnh); 02/08 đơn vị quận, huyện đạt mức nguồn vốn từ 500 triệu đồng đến 1.000 triệu đồng (Ô Môn 809 triệu đồng, Bình Thủy 745 triệu đồng). Hiện nay, toàn thành phố có 72 cơ sở Hội xây dựng Quỹ Hỗ trợ nông dân với tổng số tiền 14.787 triệu đồng, đã đăng nộp về quận, huyện Hội quản lý theo quy định.

b. Kết quả cho vay, quản lý, sử dụng vốn

Với tổng nguồn vốn hiện có 48.853 triệu đồng, bao gồm:

- Nguồn vốn Trung ương ủy thác đến ngày 30 tháng 9 năm 2024 số tiền 6.568 triệu đồng: Hiện đang dư nợ 14 dự án số tiền 6.170 triệu đồng cho 141 hộ vay, với các mô hình: trồng và chăm sóc vườn cây ăn trái, sản xuất lúa chất lượng cao, trồng hoa kiểng..., vốn thu hồi chưa cho vay số tiền 330 triệu đồng nộp về Trung ương quản lý.

Nợ khoanh (từ trước năm 2004) số tiền 68 triệu đồng (30 hộ vay) đã gửi hồ sơ xử lý rủi ro trình Trung ương Hội từ năm 2017 chờ xử lý theo quy định.

- Nguồn vốn do Ngân sách thành phố cấp hỗ trợ và vận động bổ sung qua các năm tại Thành Hội quản lý số tiền 16.339 triệu đồng: Hiện đang dư nợ cho vay 34 dự án với số tiền 15.850 triệu đồng cho 355 hộ vay với các mô hình: Chăm sóc cây ăn trái, sản xuất rau an toàn, sản xuất lúa giống và lúa chất lượng cao, chăn nuôi ếch, chăn nuôi bò sữa, nuôi cá tra giống..., vốn tồn chưa cho vay là 489 triệu đồng hiện đang gửi trong tài khoản của Quỹ Hỗ trợ nông dân mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Chi nhánh Cần Thơ II.

- Nguồn vốn do Hội Nông dân các quận huyện quản lý tổng số tiền 25.946 triệu đồng: Hiện đang dư nợ cho vay 165 dự án với số tiền 23.505 triệu đồng cho 1.516 hộ vay với các mô hình: thâm canh và trồng mới vườn cây ăn trái, chăn nuôi, sản xuất lúa, lúa chất lượng cao..., vốn tồn chưa cho vay số tiền là 2.441 triệu đồng do Hội Nông dân các quận, huyện quản lý.

**** Đánh giá hiệu quả của các dự án vay vốn***

Các dự án cho vay đúng quy định, các hộ vay sử dụng vốn đúng mục đích, hiệu quả, thu vốn và phí đăng nộp đúng quy định. Đến nay không có nợ quá hạn.

- Hiệu quả kinh tế: Giúp tăng thu nhập, cải thiện đời sống, góp phần chuyển đổi cơ cấu cây trồng vật nuôi, xây dựng thành công các mô hình liên kết sản xuất theo hướng chuỗi giá trị.

- Hiệu quả về xã hội: Tạo công ăn việc làm cho lao động tại địa phương, đồng thời thu hút ngày càng nhiều nông dân tham gia vào tổ chức Hội.

Ngoài ra, vai trò chủ thể của cán bộ, hội viên ngày càng được nâng lên, tạo niềm của Hội viên vào tổ chức Hội, góp phần thực hiện hiệu quả chương trình phát triển kinh tế tại địa phương.

c. Công tác kiểm tra hoạt động

- Hội Nông dân thành phố thực hiện kiểm tra 12 cuộc, tại 08 đơn vị, với 11 tổ TK&VV⁴, trên 90 lượt hộ vay vốn Quỹ Hỗ trợ nông dân và khách hàng vay vốn Ngân hàng Chính sách xã hội.

- Hội Nông dân các quận, huyện thực hiện kiểm tra 08 cuộc, 72 đơn vị được kiểm tra, các tổ TK&VV, hộ vay vốn. Cấp xã, phường kiểm tra Tổ TK&VV, hộ vay vốn 72 cuộc 432 lượt tổ TK&VV và hộ vay vốn.

6.2. Đánh giá chung

a. Ưu điểm

- Về hoạt động cho vay: Thực hiện cho vay theo dự án (nhóm hộ) theo hướng dẫn của Trung ương Hội Nông dân Việt Nam về nghiệp vụ cho vay vốn Quỹ Hỗ trợ nông dân. Các dự án thực hiện đều được thông qua Trưởng Ban chỉ đạo đề án 61 của các quận, huyện xác nhận, với nhiều mô hình phù hợp với lợi thế của địa phương; các hộ vay đều sử dụng vốn vay đúng mục đích, hiệu quả, giải quyết việc làm cho lao động nông thôn, góp phần tăng thu nhập cải thiện cuộc sống, thu hút ngày càng nhiều nông dân tham gia vào tổ chức Hội.

- Về công tác nhận ủy thác và phối hợp với Ngân hàng Chính sách xã hội: Hội thường xuyên phối hợp, ban hành các văn bản chỉ đạo kịp thời; xây dựng chương trình, kế hoạch kiểm tra, giám sát; tổ chức kiểm tra, giám sát hoạt động Hội cơ sở, Tổ tiết kiệm và vay vốn, hộ vay vốn; phối hợp tích cực với Ngân hàng trong công tác hợp điểm giao dịch, hợp báo hàng tháng, quý theo quy định; phối hợp bình xét các hộ đủ điều kiện vay vốn, củng cố, sắp xếp Tổ tiết kiệm và vay vốn theo địa bàn khu dân cư, từ đó nâng cao chất lượng hoạt động ủy thác giữa Hội với Ngân hàng chính sách xã hội. Dư nợ hiện nay (30 tháng 9 năm 2024) trên 1.538.051 triệu đồng, nợ quá hạn 2.584 triệu đồng, tỷ lệ thu lãi đạt 98%. Thu tiền gửi tiết kiệm đạt 100%, số dư tiền tiết kiệm 132.495 triệu đồng.

- Về công tác phối hợp với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Hội thường xuyên phối hợp trong việc rà soát, củng cố thành lập các tổ vay vốn, giải ngân vốn kịp thời. Dư nợ cho vay qua tổ chức Hội số tiền trên 39.023 triệu đồng, với 22 tổ vay vốn cho 97 hộ vay, các hội sử dụng vốn đúng mục đích, hiệu quả.

b. Hạn chế

- Việc xây dựng đề án kiện toàn tổ chức và hoạt động Quỹ Hỗ trợ nông dân

⁴ Tiết kiệm và vay vốn

thành phố theo Nghị định số 37/2023/NĐ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ còn chậm, do đó phần nào ảnh hưởng đến chỉ tiêu tăng trưởng nguồn vốn Quỹ Hỗ trợ nông dân năm 2024 của Hội các cấp.

- Cán bộ phụ trách Quỹ điều hoạt động kiêm nhiệm; chưa có phần mềm quản lý, kế toán Quỹ nên còn gặp nhiều khó khăn trong việc báo cáo tài chính hằng năm của Quỹ.

- Về công tác phối hợp với Ngân hàng Chính sách xã hội: Một số cơ sở Hội chưa thực hiện thường xuyên công tác kiểm tra đối với Tổ tiết kiệm và vay vốn, hộ vay nên chưa đảm bảo được số lượng theo kế hoạch đề ra. Việc mở sổ theo dõi, ghi chép, lưu giữ hồ sơ tại một số tổ còn hạn chế do thay đổi Tổ trưởng.

- Về công tác phối hợp với Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn: Việc thực hiện thỏa thuận liên ngành giữa Hội Nông dân với Ngân hàng theo Nghị định số 55/2015/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ còn một số khó khăn như: Khi vay vốn Ngân hàng phải tạm giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của nông dân, việc xây dựng Tổ Vay vốn còn gặp khó về kinh phí hoạt động.

c. Nguyên nhân hạn chế

- Về chủ quan: Nguồn vốn Quỹ ngày càng tăng, số lượng biên chế gặp nhiều khó khăn, cán bộ phụ trách hoạt động Quỹ đều kiêm nhiệm do đó trình độ chuyên môn nghiệp vụ còn hạn chế; chưa có hệ thống phần mềm quản lý, kế toán Quỹ.

- Về khách quan: Việc kiện toàn tổ chức và hoạt động Quỹ Hỗ trợ nông dân theo Nghị định số 37/2023/NĐ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ đã có hiệu lực từ ngày 08 tháng 8 năm 2023 nhưng đến nay phải chờ các Thông tư, hướng dẫn của các Bộ, ngành, Trung ương.

II. PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG NĂM 2025

1. Quỹ Đầu tư phát triển thành phố

1.1. Về tín dụng

Tổ chức thực hiện Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2021 của Hội đồng nhân dân thành phố và Quyết định 2059/QĐ-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2021 của UBND thành phố, về việc thông qua danh mục các lĩnh vực đầu tư, cho vay của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố giai đoạn 2022 - 2025. Trong năm 2025, Quỹ sẽ tập trung xử lý các khoản nợ xấu để kéo giảm tỷ lệ nợ xấu, nâng cao chất lượng tín dụng tránh phát sinh các khoản nợ quá hạn mới và cho vay đầu tư các lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật; nhà ở tái định cư và nhà ở thu nhập thấp; y tế, giáo dục và lĩnh vực môi trường. Đặc biệt Quỹ ưu tiên cho vay các dự án trọng điểm theo chiến lược phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Cần Thơ.

1.2. Về đầu tư trực tiếp

- Ưu tiên tập trung nguồn lực đầu tư các dự án theo Nghị quyết 59 NQ/TW của Bộ Chính trị: Dự án Khu công nghiệp Hưng Phú I (Cụm A) và Dự án Khu đô thị mới và Khu công nghệ thông tin tập trung.

- Quỹ sẽ tổ chức thành lập Công ty cổ phần để khai thác dự án Trung tâm đậu xe và dịch vụ ô tô quận Ninh Kiều trong năm 2025.

1.3. Về tài chính

Năm 2025 Quỹ sẽ tiếp tục hoàn thành các chỉ tiêu tài chính về doanh thu, chi phí, lợi nhuận sau thuế, nộp đầy đủ các khoản thuế vào ngân sách nhà nước. Cụ thể:

ĐVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	KH 2025
1	Tổng doanh thu	189.000
2	Tổng chi phí	112.550
3	Lợi nhuận trước thuế	76.450
4	Thuế thu nhập doanh nghiệp	13.290
5	Lợi nhuận sau thuế	63.160

2. Quỹ Phát triển đất thành phố

2.1. Kế hoạch thu chi tài chính năm 2025

ĐVT: Triệu đồng

TT	Diễn giải	Số tiền
I	Số chênh lệch thu lớn hơn chi chưa phân phối kỳ trước chuyển sang	-
II	Doanh thu	1.632
1	Lãi tiền gửi ngân hàng	932
2	Phí ứng vốn	700
2.1	<i>Dự án phí ứng vốn = 0</i>	
2.2	<i>Dự án phí ứng vốn = 1,2%/năm</i>	1.441
3	Thu khác	
III	Chi phí hoạt động	1.454
TT	Diễn giải	Số tiền
1	Chi thù lao kiêm nhiệm Hội đồng quản lý Quỹ	478
2	Chi phí ủy thác = 1,2%/năm	700
3	Chi phí nghiệp vụ chuyên môn	140
4	Chi phí thuế Môn bài	
5	Chi khác (Hội nghị, học tập kinh nghiệm, dự phòng...)	136
IV	Chênh lệch thu - chi trước thuế (II-III)	178
V	Thuế TNDN (5% lãi TGNH)	47
VI	Chênh lệch thu chi sau thuế TNDN (IV-V)	131
VII	Số chênh lệch thu lớn hơn chi chưa phân phối cuối kỳ (I+VI)	131

2.2. Kế hoạch sử dụng vốn

Trong năm 2025, nhu cầu chuẩn bị vốn cho các dự án khai thác quỹ đất của thành phố dự kiến khoảng 200.000 triệu đồng.

2.3. Kế hoạch thu hồi vốn ứng

Việc thu hồi vốn ứng của Quỹ Phát triển đất thành phố bị chi phối và quản lý chẽ bởi Luật Ngân sách nên Quỹ không dự kiến được số vốn ứng thu hồi trong năm mà phụ thuộc vào việc ngân sách quyết định số bố trí hoàn trả cho Quỹ.

2.4. Về tổ chức hoạt động

Thực hiện kiện toàn tổ chức và ban hành các Quy chế hoạt động của Quỹ theo Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất.

3. Quỹ Bảo lãnh tín dụng cho doanh nghiệp nhỏ và vừa

3.1. Công tác bảo lãnh tín dụng

- Công tác hỗ trợ trực tiếp cho doanh nghiệp: Tiếp tục tìm kiếm, hỗ trợ khách hàng tiếp cận nguồn vốn của các tổ chức tín dụng, dự kiến nâng tổng doanh số tiền bảo lãnh trong năm 2025 đạt 21.000 triệu đồng.

- Công tác hỗ trợ gián tiếp cho doanh nghiệp: phối hợp với văn phòng tổ chức, các Chương trình, Hội thảo hỗ trợ doanh nghiệp trực tuyến và tư vấn giúp cho các doanh nghiệp tiếp cận nguồn vốn từ tổ chức tín dụng trên địa bàn thành phố Cần Thơ.

- Tiếp tục làm việc với các Ngân hàng Thương mại có quan hệ bảo lãnh tín dụng trên địa bàn giảm lãi suất, cơ cấu nợ cho doanh nghiệp gặp khó khăn.

- Tổ chức kiểm tra, giám sát hoạt động kinh doanh, sử dụng vốn vay, thực hiện nghĩa vụ đối với ngân hàng,... của các doanh nghiệp được cấp bảo lãnh.

3.2. Công tác tài chính

- Làm việc với đơn vị kiểm toán độc lập về hoạt động tài chính năm 2024.

- Xây dựng Kế hoạch tài chính năm 2025 với các chỉ tiêu như sau:

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Kế hoạch 2025
I. Tổng thu nhập	7.526
1. Thu hoạt động nghiệp vụ	63
2. Thu hoạt động tài chính	7.463
3. Thu nhập khác	
II. Tổng chi phí	4.833
1. Chi hoạt động nghiệp vụ	9
2. Chi cho cán bộ nhân viên	3.898
3. Chi hoạt động quản lý công vụ	926
III. Chênh lệch thu – chi	2.693

4. Quỹ Phòng, chống thiên tai thành phố

4.1. Công tác hỗ trợ các hoạt động phòng ngừa, ứng phó, khắc phục hậu quả thiên tai

Kiện toàn Quỹ phòng, chống thiên tai thành phố theo Quyết định số 1996/QĐ-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2022 của Chủ tịch UBND thành phố nhằm xã hội hóa công tác phòng, chống thiên tai; nâng cao ý thức, trách nhiệm của toàn xã hội trong công tác phòng, chống và giảm nhẹ thiên tai; đảm bảo mọi tổ chức, cá nhân có nghĩa vụ trong công tác phòng, chống và khắc phục hậu quả thiên tai trên địa bàn thành phố. Huy động mọi nguồn xã hội để hỗ trợ kịp thời người dân và các địa phương chịu ảnh hưởng của thiên tai.

Tham mưu UBND thành phố tiếp tục hỗ trợ triển khai thực hiện có hiệu quả những nội dung, nhiệm vụ đã được UBND thành phố cụ thể hóa.

4.2. Kinh phí triển khai thực hiện nhiệm vụ phòng ngừa, ứng phó, khắc phục hậu quả thiên tai năm 2025

Nội dung chi và mức chi thực hiện theo Quyết định số 01/2023/QĐ-UBND ngày 09 tháng 01 năm 2023 quy định nội dung chi, mức chi và quản lý, sử dụng Quỹ phòng, chống thiên tai thành phố Cần Thơ và các văn bản pháp luật có liên quan.

- Ước kinh phí triển khai thực hiện nhiệm vụ năm 2025 là: 5.000 triệu đồng. Trong đó:

- | | |
|--|-------------------|
| + Chi hỗ trợ cho hoạt động phòng ngừa: | 1.000 triệu đồng. |
| + Chi hỗ trợ cho hoạt động ứng phó: | 1.000 triệu đồng. |
| + Chi hỗ trợ thiệt hại, khắc phục hậu quả thiên tai: | 3.000 triệu đồng. |

(Chi hỗ trợ thực tế sẽ theo diễn biến của tình hình thiên tai và mức độ thiệt hại do thiên tai gây ra trên địa bàn thành phố).

4.3. Công tác lập, phê duyệt Kế hoạch thu, nộp và quản lý, sử dụng Quỹ

- Thực hiện hướng dẫn lập, phê duyệt kế hoạch thu, nộp Quỹ Phòng, chống thiên tai được UBND thành phố ban hành.

- Xây dựng Kế hoạch thanh tra, kiểm tra, việc chấp hành các quy định của pháp luật về thu, nộp và quản lý sử dụng Quỹ phòng, chống thiên tai.

5. Quỹ Phòng, chống tội phạm thành phố

5.1. Dự kiến kế hoạch năm 2025:

- Tổng thu: 0 đồng.
- Dự kiến chi năm 2025: 70 triệu đồng.
- Tổng nguồn vốn ước tính tồn đến ngày 31 tháng 12 năm 2025: 174 triệu đồng.

5.2. Một số giải pháp tăng cường quản lý Quỹ

- Phân công bộ phận theo dõi, trực tiếp tham mưu Ban Quản lý Quỹ phòng, chống tội phạm thực hiện đúng nhiệm vụ chi theo Quyết định thành lập của UBND thành phố.

- Thành phố bố trí kinh phí ngân sách hỗ trợ thêm vốn hoạt động của Quỹ.
- Tranh thủ mọi nguồn tài trợ, đóng góp tự nguyện từ nguồn hợp pháp của các tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước cho công tác phòng, chống tội phạm của thành phố Cần Thơ.

6. Quỹ Hỗ trợ nông dân thành phố

- Xây dựng và hoàn thiện các văn bản, kế hoạch có liên quan đến nghiệp vụ hoạt động Quỹ Hỗ trợ nông dân để ban hành theo quy định tại Nghị định số 37/2023/NĐ-CP.

- Thực hiện vận động tăng trưởng nguồn vốn Quỹ Hỗ trợ nông dân đạt 100% chỉ tiêu Trung ương Hội giao.

- Xây dựng kế hoạch, tổ chức kiểm tra, giám sát hoạt động Quỹ Hỗ trợ nông dân định kỳ 06 tháng, năm theo quy định, thường xuyên tổ chức kiểm tra các hộ vay vốn dự án Quỹ Hỗ trợ nông dân từ nguồn vốn Trung ương và thành phố, tổ chức tập huấn nghiệp vụ, quản lý Quỹ Hỗ trợ nông dân, hướng dẫn quy trình làm dự án, hồ sơ thủ tục dự án cho Hội cấp huyện, cấp xã; Tổ chức cho cán bộ, hội viên nông dân học tập mô hình sản xuất hiệu quả và kinh nghiệm quản lý Quỹ Hỗ trợ nông dân tại một số tỉnh, thành phố.

- Tiếp tục thực hiện Thỏa thuận liên ngành với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn các cấp theo Nghị định 55/2015/NĐ-CP ngày 09 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về chính sách tín dụng phục vụ phát triển nông nghiệp, nông thôn.

Trên đây là báo cáo tình hình hoạt động năm 2024 và phương hướng nhiệm vụ năm 2025 của các Quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách của thành phố Cần Thơ. Ủy ban nhân dân thành phố kính báo cáo Hội đồng nhân dân thành phố./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài chính;
- TT TU, TT HĐND TP;
- CT và PCT UBND TP (1);
- Đại biểu HĐND TP;
- Sở: TC, KH&ĐT;
- Quỹ ĐTP TP;
- Quỹ Phát triển đất TP;
- Quỹ BLTD cho DNNVV TP;
- Quỹ Phòng, chống thiên tai;
- Quỹ Phòng, chống tội phạm;
- Quỹ Hỗ trợ nông dân;
- Công thông tin điện tử TP;
- VP UBND TP (2ABE, 3B);
- Lưu: VT, LHH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Tấn Hiền