

Số: 815 /BC-HĐND

Cần Thơ, ngày 04 tháng 12 năm 2024

## **BÁO CÁO**

**Thẩm tra của Ban đô thị về Báo cáo số 322/BC-UBND ngày 17/11/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố kết quả giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 16 Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019. Thực hiện Kế hoạch số 621/KH-HĐND ngày 14/10/2024 của Thường trực HĐND<sup>1</sup> thành phố về tổ chức kỳ họp thường lệ cuối năm 2024 của HĐND thành phố và Công văn số 632/HĐND-TT ngày 16/10/2024 của Thường trực HĐND thành phố về việc phân công chuẩn bị các báo cáo, dự thảo nghị quyết; thẩm tra các báo cáo, dự thảo nghị quyết trình tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2024 của HĐND thành phố. Ngày 26/11/2024, Ban đô thị của HĐND thành phố tổ chức họp thẩm tra các báo cáo, dự thảo nghị quyết trình tại kỳ họp<sup>2</sup>. Qua xem xét Báo cáo của UBND thành phố, ý kiến của Thường trực HĐND thành phố, các ý kiến thảo luận của các thành viên Ban đô thị và các đại biểu tại buổi thẩm tra. Ban đô thị báo cáo cụ thể như sau:

Trước và sau kỳ họp thứ 16 của HĐND thành phố có tổng cộng 35 ý kiến, kiến nghị của cử tri thuộc lĩnh vực đô thị được Thường trực HĐND thành phố gửi đến UBND thành phố, để xem xét theo thẩm quyền và chỉ đạo các sở, ngành, UBND quận, huyện và các đơn vị liên quan tập trung giải quyết, trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri. Trong đó: lĩnh vực giao thông vận tải có 10 ý kiến, về lĩnh vực môi trường có 06 ý kiến, về quy hoạch và dự án đầu tư phát triển đô thị có 15 ý kiến, về quản lý đất đai có 04 ý kiến. Đồng thời, các kiến nghị của cử tri đều được tiếp thu và giải trình cụ thể các nhóm vấn đề thuộc lĩnh vực đô thị, như: có 03 ý kiến, đã được giải quyết dứt điểm; có 12 ý kiến cần phải giải trình, giải thích hoặc báo cáo đến cử tri; có 09 ý kiến đang được giải quyết, có 11 ý kiến đang tìm biện pháp giải quyết.

Ban đô thị đánh giá cao sự nỗ lực của UBND thành phố trong việc lãnh đạo, chỉ đạo các cơ quan chức năng tập trung giải quyết, giải trình các ý kiến, kiến nghị của cử tri, từng bước nâng cao chất lượng, các nội dung liên quan đến lĩnh vực đô thị. Báo cáo đã thông tin, giải trình, giải quyết tương đối đầy đủ

<sup>1</sup> Từ viết tắt: Ủy ban nhân dân: UBND; Hội đồng nhân dân: HĐND; trách nhiệm hữu hạn: TNHH.

<sup>2</sup> Tại Giấy mời số 761/GM-HĐND ngày 20/11/2024 của Ban đô thị, với sự tham dự của Thường trực HĐND thành phố, các Ban của HĐND thành phố, đại diện lãnh đạo Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố, Văn phòng UBND thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

phản ánh của cử tri theo các nhóm vấn đề cụ thể, có nêu mốc thời gian dự kiến hoàn thành, hướng chỉ đạo cụ thể những công việc thực hiện trong thời gian tới. Qua đó đã kịp thời thông tin đến cử tri đặc biệt là những kiến nghị được giải quyết đã được cử tri ghi nhận và đánh giá cao tại các buổi tiếp xúc cử tri trước và sau kỳ họp thứ 16 của HĐND thành phố.

Tuy nhiên, bên cạnh kết quả đạt được vẫn còn ý kiến đã được phản ánh nhiều lần nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết kịp thời<sup>3</sup>; một số nội dung giải quyết còn chậm, chưa nêu cụ thể lộ trình giải quyết cũng như thời gian hoàn thành, chưa đáp ứng được sự kỳ vọng của cử tri thành phố<sup>4</sup>; một số nội dung mang tính chung chung, chưa đi vào trọng tâm; hiệu quả trong công tác phối hợp giải quyết giữa các ngành, các cấp chưa cao; còn biểu hiện né tránh, chưa đảm bảo nội dung kiến nghị của cử tri đặt ra;...

Ban đô thị đề nghị UBND thành phố, tiếp tục lãnh đạo, chỉ đạo sở, ban ngành, địa phương nâng cao tinh thần trách nhiệm, tăng cường công tác phối hợp trong việc thực hiện giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri theo chức năng, nhiệm vụ quyền hạn được giao; hạn chế tình trạng né tránh, đùn đẩy trách nhiệm, có kế hoạch, lộ trình cụ thể đảm bảo thực hiện đúng tiến độ đề ra để; xử lý trách nhiệm đối với các cơ quan, địa phương chậm trễ, chưa tập trung giải quyết triệt để các ý kiến, kiến nghị của cử tri, nhất là các vấn đề đã được kiến nghị nhiều lần; thường xuyên rà soát, theo dõi việc thực hiện giải quyết các ý kiến, kiến nghị, phản ánh của cử tri; thực hiện có hiệu quả công tác hậu kiểm, đảm bảo tính xác thực trước khi thông tin đến cử tri thành phố. Đồng thời, trong thời gian tới cần quan tâm một số nội dung sau:

1. Về kiến nghị liên quan đến “dải phân cách mềm trên cầu Cái Răng thường xuyên bị gãy, hư hỏng” đề nghị cơ quan chức năng thời gian tới cần quan tâm, có giải pháp hiệu quả trong việc đầu tư lắp đặt các dải phân cách trên các tuyến đường, cầu bằng những vật liệu an toàn, bền vững; thường xuyên kiểm tra, kịp thời thay thế những thanh, trụ bị va quệt, đổ ngã đảm bảo an toàn giao thông cho người và các phương tiện tham gia.

2. Về kiến nghị liên quan đến “nắp cống, hố ga trên một số tuyến đường thuộc địa bàn quận Ninh Kiều” bị phập phều, hư hỏng tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông. Đề nghị UBND quận Ninh Kiều khẩn trương phối hợp với các bên liên quan kiểm tra, xử lý chênh lệch cao độ giữa mặt đường và hố ga, nắp cống; kịp thời khắc phục các hạng mục bị hư hỏng và đảm bảo các hạng mục an toàn giao thông như: sơn kẻ vạch tín hiệu giao thông, lắp đặt hoàn trả dải phân

<sup>3</sup> Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân tại một số dự án khu dân cư như: Dự án Khu dân cư Cừu Long; dự án khu đô thị do Công ty Cổ phần Đầu tư Miền Nam (nay là Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long) làm chủ đầu tư dẫn đến cử tri đã kiến nghị nhiều lần; việc chậm thu gom rác thải sinh hoạt trên địa bàn huyện Thới Lai.

<sup>4</sup> Việc rà soát các dự án quy hoạch kéo dài: Dự án quy hoạch Khu 9, đường Võ Văn Kiệt, quận Bình Thủy; Rà soát, điều chỉnh các dự án hai bên đường Nguyễn Văn Cừ nối dài, đoạn qua huyện Phong Điền; Các dự án Khu đô thị mới - khu công nghệ thông tin tập trung; Khu đô thị mới Rạch Cái Nai; Dự án quy hoạch khu chợ với diện tích 10.000 m<sup>2</sup>, tổ 9 khu vực Bình Thường B, phường Long Tuyền, quận Bình Thủy;...

cách, cọc tiêu nhựa, hệ thống biển báo, lắp dựng trụ phân làn, đỉnh phản quang, gờ giảm tốc;... nhằm đảm bảo an toàn giao thông.

3. Có kế hoạch đầu tư, nâng cấp, và cải tạo các nút giao thông kết nối, cửa ngõ của thành phố, nhất là nút giao thông IC4 nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển của thành phố, đảm bảo kết nối đồng bộ giữa các tuyến đường theo quy hoạch, giúp giảm thiểu ùn tắc giao thông. Đồng thời, nghiên cứu các giải pháp xây dựng công trình, công viên, biểu tượng để tạo điểm nhấn đặc trưng cho khu vực cửa ngõ của thành phố.

4. Về kiến nghị liên quan “phản ánh đường dân sinh cặp 02 bên cầu Hưng Lợi bị hư hỏng, lưu thông khó khăn”. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo cơ quan tham mưu phối hợp chặt chẽ với các bên liên quan để rà soát thủ tục, hồ sơ bàn giao và tiếp nhận tài sản liên quan đến cầu Hưng Lợi và các hạng mục đường dân sinh hai bên cầu, xác định trách nhiệm quản lý và các hạng mục bảo trì, đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành sớm bàn giao tuyến đường này cho địa phương quản lý, nhằm tiến hành duy tu và sửa chữa kịp thời theo quy định

5. Về kiến nghị liên quan “phản ánh dự án khu đô thị do Công ty Cổ phần Đầu tư Miền Nam<sup>5</sup> làm chủ đầu tư xây dựng đã lâu, nhưng chưa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân”. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan khẩn trương rà soát, đôn đốc, nhắc nhở, tìm biện pháp xử lý hiệu quả để hỗ trợ chủ đầu tư sớm thực hiện các nội dung theo kết luận thanh tra thành phố theo đúng quy định. Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo đến cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết đảm bảo quyền và lợi ích cho người dân trong khu vực dự án.

6. Đối với kiến nghị liên quan “phản ánh hiện nay nước thải của các khu công nghiệp và hộ dân đều xả thải ra sông, sau đó lấy nước sông lên xử lý để người dân sử dụng”. Đề nghị Ban Quản lý các khu chế xuất và công nghiệp Cần Thơ thời gian tới thường xuyên rà soát, kiểm soát hoạt động xả thải; chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng về quản lý môi trường tăng cường kiểm tra, giám sát các doanh nghiệp trong khu công nghiệp nhằm phát hiện và ngăn chặn kịp thời không để xảy ra các trường hợp xả lén, xả trộm nước thải chưa qua xử lý ra môi trường bên ngoài, làm ảnh hưởng đến vị trí lấy nguồn nước dùng để xử lý và cấp nước sinh hoạt cho các doanh nghiệp và các hộ dân xung quanh khu công nghiệp của nhà máy nước Trà Nóc.

7. Đối với kiến nghị liên quan rà soát lại các dự án quy hoạch kéo dài trên địa bàn quận huyện. Đề nghị Sở Xây dựng phối hợp với các cơ quan, đơn vị và địa phương thường xuyên kiểm tra, rà soát kịp thời điều chỉnh, bổ sung hoặc hủy bỏ quy hoạch xây dựng hết thời kỳ, quy hoạch kéo dài không còn phù hợp với các quy định hiện hành, đảm bảo tính đồng bộ với Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; đồ án điều chỉnh quy hoạch chung

<sup>5</sup> Nay là Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long

thành phố Cần Thơ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; kế hoạch sử dụng đất 05 năm thành phố (giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn 2026 - 2030);...

8. Đối với Dự án Kè chống sạt lở, chống xâm nhập mặn, ứng phó biến đổi khí hậu khu vực rạch Cái Sơn, phường An Bình, quận Ninh Kiều do Chi cục Thủy lợi thành phố Cần Thơ làm chủ đầu tư mặc dù được khởi công cuối năm 2019, nhưng sau hơn 4 năm dự án vẫn chưa hoàn thành, ảnh hưởng đến lưu thông của người dân, nhất là khi trời mưa và triều cường dâng cao gây ngập và không đảm bảo an toàn, đồng thời một số hạng mục có dấu hiệu xuống cấp, một số đoạn vỉa hè đã bị sụt, lún có thể nhìn thấy bằng mắt thường. Đề nghị UBND thành phố tăng cường chỉ đạo đối với Chi cục Thủy lợi thành phố khẩn trương giải quyết dứt điểm các vấn đề còn tồn đọng, vướng mắc, để sớm tiếp tục thi công hoàn thành dự án.

9. Khu tái định cư Thới Nhứt - lô số 1A, phường An Khánh, quận Ninh Kiều do Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình và Đầu tư địa ốc Hồng Quang làm chủ đầu tư sau nhiều năm thực hiện vẫn chưa hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, kéo dài làm ảnh hưởng đến đời sống của người dân; ngoài ra, những hộ dân mua đất tại đây đến nay vẫn chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các sở, ngành có liên quan tham mưu UBND thành phố sớm tháo gỡ, giải quyết các khó khăn, vướng mắc của dự án.

10. Đối với các ý kiến, kiến nghị của cử tri được UBND thành phố đang giải quyết và dự kiến hoàn thành cuối năm 2024 và trong quý I của năm 2025 đề nghị UBND thành phố chỉ đạo sở, ban ngành, địa phương đẩy nhanh tiến độ, khẩn trương thực hiện hoàn thành các nội dung ý kiến, kiến nghị để đại biểu HĐND thành phố kịp thời thông tin đến của cử tri thành phố vào kỳ họp thường lệ cuối năm 2024 của HĐND thành phố. Đối với các ý kiến, kiến nghị đang tìm biện pháp giải quyết, đề nghị UBND thành phố tiếp tục quan tâm, chỉ đạo ngành chức năng thường xuyên theo dõi, đôn đốc, kiểm tra giám sát nhằm đảm bảo tiến độ theo kế hoạch đề ra, kịp thời xử lý những khó khăn vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban đô thị, kính trình HĐND thành phố./.

**Nơi nhận:**

- Đoàn đại biểu Quốc hội TPCT;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- UBMTTQVN thành phố;
- Các Ban của HĐND thành phố;
- Đại biểu HĐND thành phố;
- Văn phòng Thành ủy;
- Văn phòng Đ.ĐBQH và HĐND thành phố;
- Văn phòng UBND thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ, Chon, 60.

**TM. BAN ĐÔ THỊ  
TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Văn Dũng**