

UBND TP.CẦN THƠ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1653/BQLDA-KHTĐ

Cần Thơ, ngày 24 tháng 9 năm 2024

V/v giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 16 của Hội đồng nhân dân thành phố.

Kính gửi: - Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố;
- Ủy ban nhân dân thành phố;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố.

Thực hiện Công văn số 3836/VPUB-TH ngày 06/9/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 16 của Hội đồng nhân dân thành phố.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố (*Ban QLDA*) báo cáo cập nhật tình hình giải quyết ý kiến cử tri, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 16 của Hội đồng nhân dân thành phố, cụ thể như sau:

“15. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố:

a. Cử tri quận Bình Thủy phản ánh tình trạng xe chở vật liệu thi công công trình (tuyến Hẻm 91 đường Cách mạng tháng Tám đến đường Tỉnh 918) đã làm hư hỏng đoạn đường nối từ đường Võ Văn Kiệt đến đường Trần Quang Diệu, phường An Thới, đường này do Nhân dân đóng góp xây dựng. Đề nghị Chủ đầu tư yêu cầu đơn vị thi công khẩn trương khắc phục.”

- Ban QLDA không thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư dự án, công trình tuyến Hẻm 91 đường Cách mạng tháng Tám đến đường Tỉnh 918 (đoạn đường nối từ đường Võ Văn Kiệt đến đường Trần Quang Diệu, phường An Thới). Dự án nêu trên do Ban Quản lý dự án ODA thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư.

“b. Cử tri huyện Thới Lai tiếp tục kiến nghị Chủ đầu tư yêu cầu đơn vị thi công khẩn trương bồi thường, khắc phục các thiệt hại, ảnh hưởng đến Nhân dân tại địa phương, do quá trình thi công đường Tỉnh 922.”

* **Nứt nhà của các hộ dân: ông Trương Văn Cao, ông Nguyễn Bình Yên, bà Lưu Thị Bé Hai, ông Trương Văn Phời, ông Võ Minh Phương, ông Huỳnh Hoàng Áu, ông Ngô Văn Thà thuộc xã Định Môn.**

Dự án Đường tỉnh 922 (Xây dựng và nâng cấp giai đoạn 1 từ Quốc lộ 91B đến Cờ Đỏ), thành phố Cần Thơ được khởi công dựng ngày 26/11/2018 tại Thông báo số 1046/TB-BQLDA. Trong quá trình thi công làm nứt nhà của các hộ dân tại xã Định Môn - huyện Thới Lai. Theo đó:

- Ngày 29-30/8/2019, Ban QLDA cùng với Nhà thầu, Tư vấn giám sát, Bảo hiểm, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thới Lai và UBND xã Định Môn đã tiến hành khảo sát lập biên bản ghi nhận hiện trạng nhà các hộ dân lân cận có khả năng bị ảnh hưởng trước khi thi công đóng cọc cầu Vàm Nhon;

- Ngày 02/6/2020: đại diện các bên cùng nhau lập Biên bản và tiến hành khảo sát hiện trạng nhà của các hộ dân nêu trên;

- Ngày 30/12/2020, Công ty TNHH Giám định và tư vấn kỹ thuật DNL đã có Văn bản số 281/DNL-CV/2020 về việc liên quan đến tổn thất nhà các hộ dân, kèm bảng tổng hợp chi phí của 16 hộ dân bị ảnh hưởng. Đồng thời, Ban QLDA có Công văn số 1277/BQLDA-DA2 gửi UBND huyện Thới Lai, UBND xã Định Môn và Ban QLDA&PTQĐ huyện về tình hình thực hiện bồi thường kèm bảng tổng hợp chi phí của 16 hộ dân;

- Ngày 31/12/2020, Sau khi hoàn tất các thủ tục liên quan đến hỗ trợ người dân, Ban QLDA, Công ty bảo hiểm, Chính quyền xã Định Môn, Ban QLDA&PTQĐ huyện tiến hành chi trả tiền hỗ trợ cho 16 hộ dân theo đúng quy định và đã xác định hoàn thành trách nhiệm hỗ trợ chi trả tổn thất nứt nhà trong quá trình thi công đóng cọc cầu Vàm Nhon. Tuy nhiên, đến ngày 25/01/2021, Ban QLDA lại tiếp tục được mời làm việc về nứt nhà của các hộ dân tại UBND xã Định Môn. Tại đây Ban QLDA&PTQĐ huyện Thới Lai và UBND xã Định Môn thông báo phát sinh thêm 03 hộ gồm: Trương Văn Cao, Nguyễn Bình Yên, Lưu Thị Bé Hai.

- Ngày 17/11/2021, Ban QLDA có Công văn số 1045/BQLDA-DA về việc phúc đáp Tờ trình số 223/TTr-UBND ngày 16/11/2021 của Ủy ban nhân dân xã Định Môn về việc kiểm tra, xác nhận tổn thất, hư hỏng nhà ở của các hộ dân bị ảnh hưởng trong quá trình thi công đóng cọc cầu Vàm Nhon. Theo đó, Ban QLDA có ý kiến như sau: *“Trong quá trình thực hiện công tác hỗ trợ tổn thất cho các hộ dân tại cầu Vàm Nhon, Ban QLDA đã chủ động liên hệ với các hộ dân bị ảnh hưởng, chính quyền địa phương và các đơn vị liên quan để giải quyết sớm các vấn đề liên quan đến công trình và luôn đảm bảo quyền lợi cho người dân. Tuy nhiên, sau khi hoàn thành trách nhiệm chi trả cho các hộ dân bị ảnh hưởng thì các hộ dân lân cận thấy được lợi ích nên cũng làm đơn khiếu nại để được nhận hỗ trợ, mặc dù trong suốt một thời gian dài từ khi triển khai, đến*

lúc hoàn thành công tác hỗ trợ các hộ dân này đều không có bất cứ một yêu cầu nào (từ ngày 29/8/2019 đến 31/12/2020). Đồng thời, qua xem xét các đơn khiếu nại của các hộ dân, các bên khảo sát hiện trạng, đối chiếu thời gian, địa điểm. Ban QLDA xét thấy các hộ nêu trên không có đủ cơ sở để giải quyết, hỗ trợ do trong quá trình triển khai, giải quyết các hộ dân này không có yêu cầu bồi thường và không có cơ sở để xác định tổn thất do công trình gây ra.”

- Với quá trình thực hiện nêu trên, việc 07 hộ dân thuộc xã Định Môn yêu cầu đền bù tiền nứt nhà là không có cơ sở để giải quyết.

*** Đề nghị san lấp hố sâu dưới chân cầu Vàm Nhon, đường Tỉnh 922 mới.**

- Ngày 19/6/2024, Ban QLDA tiếp tục có Công văn số 1010/BQLDA-DA gửi Nhà thầu Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Miền Trung sớm xử lý hố sâu dưới chân cầu Vàm Nhon theo ý kiến kiến nghị của cử tri.

- Ngày 26/6/2024, Tập đoàn xây dựng Miền Trung có Công văn số 258/KTCL-TD về việc phúc đáp Công văn số 1010/BQLDA-DA thuộc dự án đường Tỉnh 922 từ Quốc lộ 91B đến Cờ Đỏ, TP. Cần Thơ. Theo đó, Tập đoàn xây dựng Miền Trung có ý kiến: *“Cao độ thiết kế mặt đất dưới gầm cầu Vàm Nhon là cao độ hiện trạng tự nhiên, vào mùa mưa nước chảy tràn ra hai bên. Để thuận lợi cho việc đi lại của người dân, dự án đã thiết kế đường gom hai bên cầu Vàm Nhon. Tuy nhiên, do cao độ đường gom hai bên cao hơn cao độ mặt đất tự nhiên dưới gầm cầu nên mùa mưa nước không thoát được gây ngập cục bộ.”*

- Trên cơ sở đó, hiện trạng ban đầu của phần đất dưới chân cầu Vàm Nhon thấp hơn cao độ đường gom hai bên tạo nên sự chênh lệch về độ cao. Đồng thời, do tình trạng mưa lũ gây ngập úng, nước mưa không thoát được trong thời gian dài gây nên hiện tượng xói mòn đất, càng tạo nên độ sâu của hố. Vì vậy, việc cử tri đề nghị Ban QLDA san lấp hố dưới chân cầu Vàm Nhon, đường Tỉnh 922 là không có cơ sở giải quyết.

*** Xe chở vật liệu thi công đường Tỉnh 922 đã làm tuyến lộ 2m dưới dạp cầu Rạch Dầu, thuộc ấp Định Thành, xã Định Môn. Tuyến lộ 922 bị sụt lún, hư hỏng nặng khoảng 100m.**

- Trong quá trình thực hiện thi công dự án đường Tỉnh 922, Ban QLDA không sử dụng tuyến lộ 2m dưới dạp cầu Rạch Dầu, thuộc ấp Định Thành, xã Định Môn để vận chuyển vật liệu vào công trình. Vì vậy, việc cử tri kiến nghị nội dung nêu trên, Ban QLDA không có cơ sở để giải quyết.

c. Cử tri quận Ninh Kiều, quận Ô Môn kiến nghị các ngành chức năng thành phố có kế hoạch khai thác quỹ đất cặp hai bên của một số tuyến đường mới mở trên địa bàn để phát triển kinh tế - xã hội của địa phương (Đường tỉnh 922 đoạn qua địa bàn quận Ô Môn).

- Kế hoạch khai thác quỹ đất cặp hai bên một số tuyến đường mới mở không thuộc chức năng nhiệm vụ của Ban QLDA. Tuy nhiên, Ban QLDA sẽ ghi nhận để kiến nghị các cơ quan hữu quen xem xét và giải quyết ý kiến của cử tri.

Trên đây là báo cáo của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố về việc giải quyết ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 16 của Hội đồng nhân dân thành phố. Kính gửi Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố; Ủy ban nhân dân thành phố; Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP UBND TP;
- Phòng Tổng hợp - UBND TP;
- Ban Giám đốc;
- Phòng KT, QLDA;
- Lưu: VP, KH-TĐ.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phan Minh Trí

