

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1885 /UBND-KT
V/v triển khai thực hiện Nghị quyết
thông qua danh mục bổ sung công
trình, dự án phải thu hồi đất năm
2025 tại kỳ họp chuyên đề của Hội
đồng nhân dân thành phố

Cần Thơ, ngày 24 tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố và ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế-Ngân sách Hội đồng nhân dân thành phố ngày 24 tháng 4 năm 2025; kết quả rà soát, đối chiếu quy định pháp luật của cơ quan chuyên môn (Công văn số 1043/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 24 tháng 4 năm 2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công văn số 1053/STC-ĐT ngày 24 tháng 4 năm 2025 của Sở Tài chính), Ủy ban nhân dân thành phố kính báo cáo Hội đồng nhân dân thành phố như sau:

1. 02 dự án sử dụng vốn ngân sách trên địa bàn quận Bình Thủy:

02 dự án đảm bảo chỉ tiêu sử dụng đất theo phương án phân bổ và khoanh vùng các chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 thành phố Cần Thơ đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1519/QĐ-TTg ngày 02 tháng 12 năm 2023, phù hợp với quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/5000 quận Bình Thủy. Trong quá trình thực hiện, dự án phải đảm bảo tuân thủ theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, Luật Đầu tư công, dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 và đã được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua tại Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022, Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2023 và Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 05 tháng 7 năm 2024. Đồng thời dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định khoản 4 và khoản 16 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024, thời gian thực hiện dự án đến hết năm 2025.

2. Dự án Khu tái định cư Phú An, quận Cái Răng:

Ủy ban nhân dân thành phố thống nhất tiếp tục triển khai thực hiện dự án và áp dụng hình thức thu hồi đất theo quy định Khoản 21 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. Sau khi được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án phải thu hồi đất, Ủy ban nhân dân thành phố sẽ đôn đốc, chỉ đạo đơn vị thu hồi đất, chủ đầu tư triển khai thực hiện xong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Nghị quyết có hiệu lực.

3. Dự án Khu đô thị mới và Khu Công nghệ thông tin tập trung, quận Cái Răng:

Sau khi được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án phải thu hồi đất đối với dự án Khu đô thị mới và Khu Công nghệ thông tin tập trung, Ủy ban nhân dân thành phố sẽ đôn đốc, chỉ đạo đơn vị thu hồi đất, Chủ đầu tư triển khai thực hiện xong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Nghị quyết có hiệu lực.

Ủy ban nhân dân thành phố sẽ chỉ đạo triển khai thực hiện có hiệu quả Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án phải thu hồi đất năm 2025 tại kỳ họp chuyên đề của Hội đồng nhân dân thành phố đối với các dự án nêu trên đúng thời hạn theo quy định pháp luật và Nghị quyết này.

Ủy ban nhân dân thành phố kính trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, chấp thuận./. *ul*

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND TP;
- CT và các PCT UBND TP;
- Ban KT-NS HĐND TP;
- Các sở: NN&MT, TC;
- UBND quận Cái Răng;
- VP UBND TP (3AB);
- Lưu: VT.TT *un*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Tấn Hiển