

Phụ lục

DANH SÁCH CÁC HỘ DÂN CHƯA BÀN GIAO MẶT BẰNG

Kè bờ sông Cần Thơ - Ứng phó biến đổi khí hậu thành phố Cần Thơ.

(Danh sách 11 hộ dân chưa bàn giao mặt bằng thuộc Gói thầu số 1, số 2)

- Gói thầu XL số 1: Từ cầu Cái Sơn (phường An Bình, quận Ninh Kiều) kéo dài về hướng rạch Rau Răm (Tổng chiều dài chưa bàn giao 30,7m).

STT	Hộ dân/DN	Ghi chú
1	Trần Thị Nga - Nhà máy xay xát Toàn Thắng	Hộ dân đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ về đất, nhà, vật kiến trúc, máy móc; Chi phí di dời trạm điện đã được cấp thẩm quyền phê duyệt nhưng chưa chi trả.

- Gói thầu XL số 2: Từ điểm kết thúc gói thầu Xây lắp 1 đến tiếp giáp Dự án kè chống sạt lở khu vực chợ Mỹ Khánh (Tổng chiều dài chưa bàn giao 305,5m).

STT	Hộ dân/DN	Đất	Nhà xưởng (VKT)	Máy móc, thiết bị	Chiều dài mặt bằng chưa bàn giao (m)	Ghi chú
1	DNTN Linh Phương	Đã phê duyệt.	Chưa phê duyệt	Không bị ảnh hưởng	70	Nhà xưởng (VKT) DN chưa thống nhất khối lượng bị ảnh hưởng.
2	Công ty TNHH Phước Nguyên	Đã phê duyệt.	Chưa phê duyệt	Đã phê duyệt	80	Công ty đề nghị áp dụng chính sách bồi thường, hỗ trợ nhà xưởng (VKT) cho hộ cá nhân.
3	Trần Thị Tuyết Hạnh - Công ty TNHH MTV Hữu Lợi	Đã phê duyệt.	Đã phê duyệt	Đã phê duyệt	10	Chưa chi trả do hết thời gian thực hiện dự án.

STT	Hộ dân/DN	Đất	Nhà xưởng (VKT)	Máy móc, thiết bị	Chiều dài mặt bằng chưa bàn giao (m)	Ghi chú
4	Công ty TNHH MTV BeTong Hồng Hà – Công ty Xanh Xanh	Đã phê duyệt.	Chưa phê duyệt	Chưa phê duyệt	50	- Về VKT Công ty chưa thống nhất với kết quả kiểm định. - Máy móc không bị ảnh hưởng dự án nhưng Công ty đề nghị xem xét bồi thường do sau khi thu hồi đất thì không còn đủ mặt bằng để sản xuất.
5	Công ty TNHH MTV Hồng Dương	Đã phê duyệt.	Chưa phê duyệt	Đã phê duyệt	15	Công ty đề nghị áp dụng chính sách bồi thường, hỗ trợ nhà xưởng (VKT) cho hộ cá nhân.
6	DNTN Tấn Phát	Đã phê duyệt.	Đã phê duyệt	Đã phê duyệt	15	Chưa chi trả do hết thời gian thực hiện dự án.
7	Công ty Cổ phần thủy sản Mêkong	Đất thuê của Nhà nước.	Chưa phê duyệt bổ sung Nhà xưởng.	Đã phê duyệt	40	Nhà xưởng (phần bổ sung) Ban QLDA và PTQĐ quận Ninh Kiều đã trình thẩm tra dự toán bồi thường, hỗ trợ. Đã bàn giao một phần mặt bằng để thi công tường kè.
8	Hàng Ngọc Phước	Đã phê duyệt	Đã phê duyệt	Không có máy móc, thiết bị.	13,5	Theo Bản án số 232/2023/HC-PT ngày 14/4/2023 của Tòa án Nhân dân TP HCM (Bồi bồi thường 100% giá trị đối với phần đất chưa được cấp Giấy chứng nhận). Hiện nay UBND quận Ninh Kiều đang thực hiện kháng nghị bản án lên Tòa án nhân dân tối cao.

STT	Hộ dân/DN	Đất	Nhà xưởng (VKT)	Máy móc, thiết bị	Chiều dài mặt bằng chưa bàn giao (m)	Ghi chú
9	Đỗ Hoàng Bích Thùy				5	Theo kế hoạch ngày 08/3/2024, Ban QLDA và PTQĐ quận Ninh Kiều tổ chức vận động hộ dân bàn giao mặt bằng.
10	Nguyễn Minh Hoàng				7	Hộ dân cam kết bàn giao mặt bằng trong tháng 3/2025.
	TỔNG CỘNG				305,5	